DÜNYANIN EN BÜYÜK ENTEGRE ALTIN, GÜMÜŞ, MÜCEVHER ÜRETİM VE TİCARET MERKEZİ

kuyumcukent

EKİM 2018 | SAYI:23 | www.kuyumcukent.com.tr



Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Nevzat SUDAŞ

"PİYASALARDAKİ DALGALANMALARA RAĞMEN KİAŞ HIZ KESMİYOR"

Kuyumcukent
BKM Yönetim Kurulu Başkanı
Selahattin Uyanık

KUYUMCUKENT "HER YÖNÜYLE YENİLENİYOR"





kuyumcukent



YIL : 5 • 23.SAYI - EKİM 2018

İMTİYAZ SAHİBİ
KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş. ADINA
NEVZAT SUDAŞ

YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ (SORUMLU)
Gültekin KAYA

YAYIN KURULU
Abdullah DENİZ
Ahmet KARBEYAZ
Fatih KURTULMUŞ

REKLAM REZERVASYON
Şükriye AKARYILDIZ 0 212 603 0000 - 163 -164
Dündar Kaan Akbaş
Gsm : 0 530 498 76 06
sakaryildiz@kias.com.tr
kakbas@kias.com.tr

GRAFİK TASARIM
Furkan ÖZCAN
AKAR Kurumsal Medya iletişim LTD. ŞTİ.
akarkurumsalmedya@gmail.com
05353743509 -05324125360

YÖNETİM YERİ ve İLETİŞİM
Yenibosna Merkez Mh. Ladin Sk. No: 4 / 1005
Bahçelievler / İSTANBUL
T: 0 212 603 0000 (Santral)
F: 0 212 603 0010

BASKI
PINARBAŞ MATBAACILIK VE REKLAM HIZ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Rami Kışla Cad. Topçular İş Merkezi No. 70/192
Eyüp 34055 İstanbul
0 212 612 61 20 - 0 533 636 05 19

Kuyumcukent Dergisi yerel süreli bir yayındır. Kuyumcukent Dergisi'nde yayınlanan haber, yazı, resim ve fotoğrafların FSEK ve Basım Kanunu'ndan kaynaklanan her türlü hakları Kuyumcukent İşletme A.Ş.'ye aittir. İzin alınmaksızın kaynak gösterilerek dahi iktibas edilemez. Kuyumcukent Dergisi Basım Meslek ilkelerine uymayı taahhüt eder.

QUALITY ASSURANCE MANGEMENT ISO 9001 · CUSTOMER SATISFACTION ISO 10002 · ENVIRONMENTAL MANAGEMENT ISO 14001 · OCCUPATIONAL HEALTH & SAFETY OHSAS 18001

Altın imalatçılarına
altın gibi destek
Deniz'de!

Altın destek kredisi ile altın imalatçılarının sipariş ve üretim sürecindeki finansman ihtiyaçlarına hızla çözüm üretiyoruz.

/DenizBank | www.denizbank.com | 444 0 804

DenizBank

GÜÇLÜ KONUM.
SAĞLAM YATIRIM.

BANKASIZ,
KEFİLSİZ.
5 YIL
SIFIR
FAİZ!

TORKAM E5

KUYUMCULAR
CADDESİ

TORKAM
E5
REZİDANS • OFİS • ÇARŞI

444 45 43
torkamE5.com

TOKİ TORKAM

KAYA GOLD®

www.kayagold.com

Showroom
Nuruosmaniye Cad. Orient Bazaar Ticaret Merkezi
No :77 / 309 Cağaloğlu - İSTANBUL
Tel : 0212 519 03 31 - 511 36 24
Fax : 0212 527 96 42

Fabrika
Kuyumcukent Atölye Bloğu 5. Kat 6. sokak
No:23 Yenibosna, Bahçelievler - İSTANBUL
Tel : 0212 641 93 53 - 554 62 32 Fax : 0212 641 93 29
E-mail : info@kayagold.com

©ÖZÖNAYDIN

CBS ÇETİN DÖKÜM CBS











Whip Mix Jewelry Investment

SRS SETTING THE STANDARD





DÖKÜM MUMLARININ EN KALİTELİSİ













Whip Mix

Merkez: Emin Sinan Mh. Gedikpaşa Camii Sk. 39/B Arif Han Çemberlitaş - Fatih / İSTANBUL
Tel: +90 212 514 68 03 - +90 212 512 34 56 Fax: +90 212 512 34 56
Şube: Kuyumcukent Atölye Bloğu Yan Hizmet Bölümü Zemin Kat 11. Sk. No: 2 Yenibosna / İSTANBUL
Tel: +90 212 603 07 16 - +90 212 603 07 26 Fax: +90 212 603 07 26
www.cetindokum.com

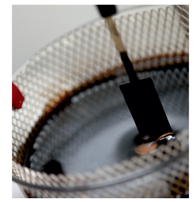
CBS ÇETİN DÖKÜM CBS

METALOR®











ekisson

MASTER ALLOYS PRODUCTION FOR THE JEWELLERY



Merkez: Emin Sinan Mh. Gedikpaşa Camii Sk. 39/B Arif Han Çemberlitaş - Fatih / İSTANBUL
Tel: +90 212 514 68 03 - +90 212 512 34 56 Fax: +90 212 512 34 56
Şube: Kuyumcukent Atölye Bloğu Yan Hizmet Bölümü Zemin Kat 11. Sk. No: 2 Yenibosna / İSTANBUL
Tel: +90 212 603 07 16 - +90 212 603 07 26 Fax: +90 212 603 07 26
www.cetindokum.com

franco fontana

Italian Jewelry





HALL: 1 STAND: 1- I /35

/francofontanajewelry
/ffontanajewelry
/francofontanajewelry

www.francofontanajewelry.com
Vezirhan Cad. No: 27 Çemberlitaş İstanbul /TÜRKİYE Tel: +90 212 526 37 57 info@francofontanajewelry.com

Heraeus ALLOY

Kıymetli Maden Teknolojilerinde Dünya Lideri

Yüksek teknoloji ile 0,9999 saflığındaki metallerden üretilen Heraeus Alloy ürünlerimizin tüm renk ve ayarlardaki mükemmel sonuçlarını test etmek için ücretsiz numunelerimizi alabilirsiniz...

ISTANBUL JEWELRY SHOW

11-14 EKİM 2018

3G-30



Heraeus Alloy, Wieland Resmi Türkiye Distribütörü

berrmetal

www.berrmetal.com

WIELAND

Yeni şişelerimizde orjinalliği doğrulamak için kapak üzerlerinden kabartma Wieland, Made in Germany yazısı ile belirtmekte, ayrıca QR kodu bulunmaktadır.





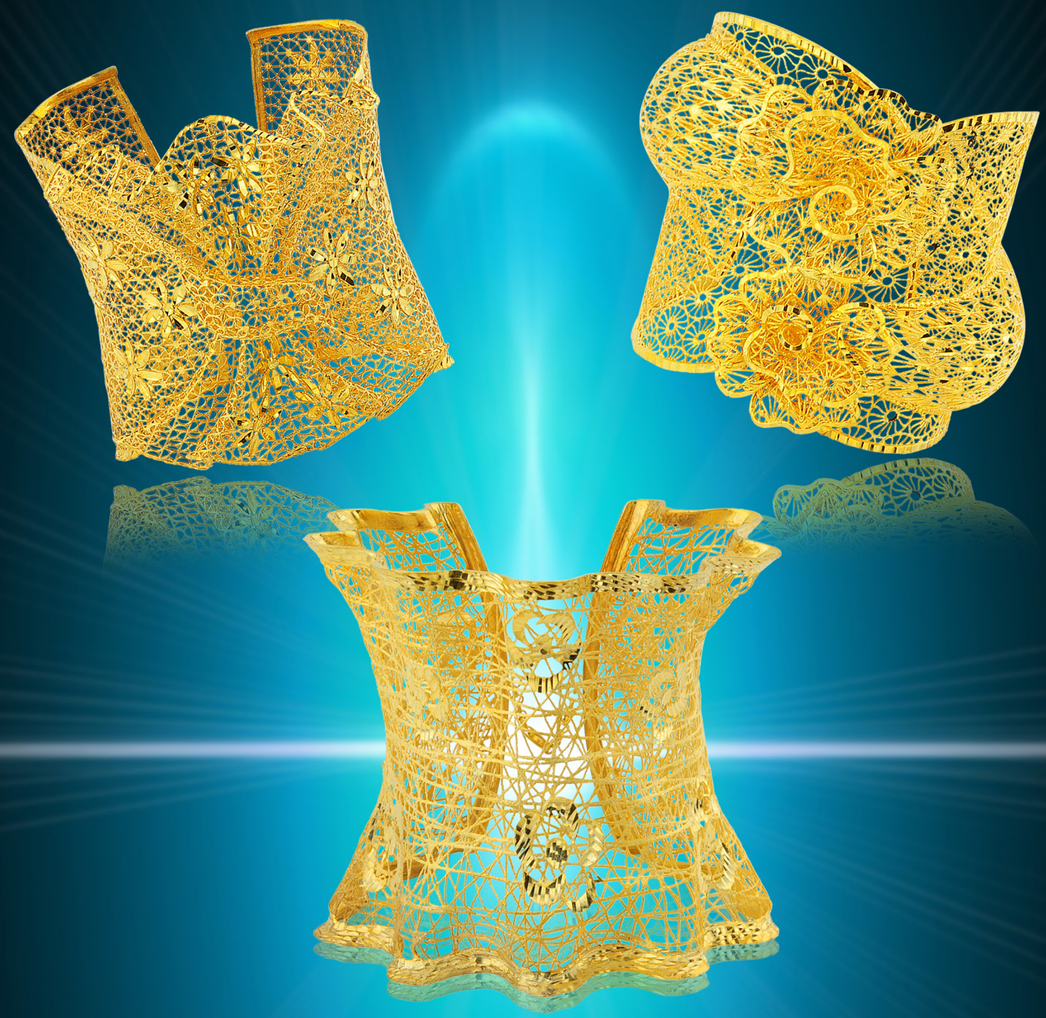
Kuyumcukent Atölye Bloğu Zemin Kat
10.Sokak No: 1 Yenibosna / İstanbul
T: +90 212 603 13 05 **T**: +90 212 603 13 06
E: berrmetal@gmail.com

NiL BiLEZiK



Kuyumcukent Kompleksi Atölye Bloğu 1.Kat 3.Sokak No:46 Yenibosna / Bahçelievler / İSTANBUL
T : +90 (212) 603 06 86 - info@nilbilezik.com
www.nilbilezik.com

NiL DÖKÜM



Kuyumcukent Kompleksi Atölye Bloğu 3.Kat 5.Sokak No:24 Yenibosna / Bahçelievler / İSTANBUL
T : +90 (212) 603 18 14 - info@nildokum.com
www.nildokum.com

ÜNVER

ALLOY & CASTING



ÇEMBERLİTAŞ
Yolaç İş Merkezi No : 13

KUYUMCUKENT
5. Kat 1. Sk. No : 10

VİZYONPARK
C1 Blok 1. Kat No : 128

www.unverdokum.com

www.karegrup.com.tr

WORK 473

PAYLAŞIMLI OFİS

TASARIMCILAR ÜRETİCİLER, ALICI ve SATICILARIN BULUŞMA NOKTASI...

TASARLAMAK ÜRETMEK SİZDEN, MÜŞTERİ İLE BULUŞTURMAK BİZDEN...

PASSAGE 473

365 GÜN FUAR





Ortak Çalışma Alanı / Hazır Ofisler / Hazır Mağazalar

Sekreterya Hizmetleri | Sunum ve Toplantı Odası | Etkinlik Alanı

+90 212 603 0974 +90 212 603 0975
www.work473.com info@work473.com
KUYUMCUKENT AVM BLOĞU NO.473

Haftalık veya Aylık Kiralık Vitrin ve Mağazalar

Sunum ve Toplantı Odası | İngilizce, Arapça, Rusça Dil Desteği

+90 212 603 0976 | +90 530 171 4259
KUYUMCUKENT AVM BLOĞU NO.173

ÖZGÜN KALIP

KUYUMCU KALIPLARI VE MAKİNALARI İMALATI





www.ozgunkalip.com
Rami Kışla Cad. Gündoğar 1 San. Sit. No:68/250 Topçular - EYÜP / İSTANBUL
Telefon : 0212 544 27 29 GSM : 0532 452 39 88 - 0555 800 43 00 Faks : 0212 544 27 29
info@ozgunkalip.com

İÇİNDEKİLER



26 KUYUMCUKENT HER YÖNÜYLE YENİLENİYOR

24 BAŞYAZI
Kuyumcukent İşletme A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Nevzat SUDAŞ

48 DENETİMLERİ ENGELLEMEK HEPİMİZE ZARAR VERİR

38 HEPİMİZ İÇİN TASARRUF

YABANCI YATIRIMCILAR NEDEN KUYUMCUKENT'İ TERCİH EDİYOR?

ONLINE İŞLEMLER
MENüSü iLE iŞLEMLER ARTIK BiR TIKLA MASANIZDA HiZMETiNiZDE
40

YABANCI YATIRIMCI VE MİSAFİRLERİN GÖRÜŞ VE İSTEKLERİNİ DAHA RAHAT ANLATMALARI İÇİN KİAŞ'TAN ARAPÇA VE İNGİLİZCE BİLEN PERSONEL HİZMETİ 42

Kuyumcukent'te 3 YILIN SONUNDA ÖDEMELERDE DÜZENLEME 32

46 KUYUMCUKENT ESNAFI DİYOR Kİ

KİAŞ, KUYUMCUKENTLiLERi TESiSi KORUMAYA DAVET EDiYOR 50

56 YANGIN VE DOĞAL AFETLER İÇİN UYARILARI DİKKATE ALIN İNSAN HAYATI HERŞEYİN ÜSTÜNDE

PİYASALARDAKİ DALGALANMALARA RAĞMEN KİAŞ HIZ KESMİYOR 34

SİZE HİZMET İÇİN VARIZ 44

Hall 3 / 3J40 nolu standda sizleri bekliyoruz
ISTANBUL JEWELRY SHOW
47. İstanbul Uluslararası Mücevherat, Saat ve Malzemeleri Fuarı
11 - 14 Ekim 2018
CNR Expo, İstanbul Fuar Merkezi
Istanbul Jewelry Show – Ekim 2018 61

KUYUMCUKENT ÖNEMLİ MİSAFİRLERİNİ AĞIRLADI 52

51 HIRSIZLAR YAKALANDI
KUYUMCUKENT'TE HIRSIZA GEÇİT YOK

SAĞLIK İÇİN KAN VER 60
KİAŞ SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ KAPSAMINDA KIZILAY İLE İŞBİRLİĞİNE DEVAM EDİYOR



Kuyumcukent İşletme A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı
Nevzat SUDAŞ

Değerli Meslektaşlarım ve Sevgili Dostlar,

Yeni bir fuarda buluşmanın sevincini sizlerle paylaşmak istiyorum. Sektörümüzün can damarı olan, bu vesile sektörü bir araya toplayan İstanbul Jewelry Show 11-14 Ekim tarihleri arasında CNR Expo İstanbul Fuar Merkezi'nde gerçekleşecek.

Bu fuarda; üretici, ihracatçı, toptancı, tasarımcı, tedarikçi, mümessil firmaları yer alacak. Pırlanta ve değerli, yarı değerli taşlı takılar, incili takılar, altın platin takılar, saat, pırlanta, kıymetli, yarı kıymetli ve sentetik taşlar, değerli metaller, inci, montür, vitrin malzemeleri, makine, alet-edevat, güvenlik gereçleri, kuyumcu yazılımları, gümüş takılar ve ev eşyaları ve rafineri ürünleri sergilenecek. İmalatçı, Üretici Firma Tedarikçileri, Perakende, İhracat, İthalat, Tasarımcı, Mağaza Zincirleri Hediyelik Eşya Firmaları, Mücevher Koleksiyonerleri, Taş Laboratuarları/Gemolojistler, TV ve İnternet yolu ile satış yapan firmalar tarafından ziyaret edilmesi beklenen fuarın hepimiz için bereketli ve hayırlara vesile olmasını dilerim.
15 yılı aşkın süredir hizmet veren tesisimizde zaman zaman ciddi arızalar ve sıkıntılar meydana gelmektedir. İmkanlarımızın çok kısıtlı olmasına rağmen, ivedi olarak meydana gelen arıza ve sıkıntıları yönetim oalrak gidermeye çalıştık. Aidatlara zam yapmadan tasarruf tedbirleri ile gelirlerimizi arttırmaya çalıştık.

Geçen sayıda açıkladığımız Kuyumcukent'in tadilat projesi ile ilgili olan davayı kazanmamızın ardından daha hızlı bir çalışma sürecine girdik. Kuyumcukentimizi daha yaşanılır, daha ferah ve sorunsuz hale getirmek adına çalışmalarımıza hız kazandırdık. Bunlardan bazılarını özetleyecek olursak; İlk olarak Otopark alanımızı genişletme çalışmalarını başlattık. Bu alanı hazırlarken hiçbir canlıya zarar vermediğimizi belirtmek isterim. Bu alanda dikili olan ağaçlar, özel bir yöntemle köklerine zarar verilmeden başka bir alana nakledildi. Ayrıca Kuyumcukent'in bahçesinde açık alanlara oturma grupları, kamelyeler inşa ettik. Bunlarla esnaflarımızın, misafirlerimizin temiz ve açık havada oturmalarını, istirahat etmelerini sağlayarak çok sayıda teşekkür ve beğeni aldık. Tesis içindeki yıpranan yollarımızı yenileme işlemlerini gerçekleştirdik. Kuyumcukent AVM içerisinde yapılan denetimler sonucunda; mağazalarını vitrinsiz kullanan, içerisi görünmeyecek şekilde camlarını kaplatan, boş ya da gün içerisinde mağazasını kapatıp kepenklerini indiren işletmeler olduğu tespit edilmiştir. KİAŞ Yönetim Kurulunca, bu işletmelerin camlarını; AVM'nin açık olduğu 10:00-20:00 saatleri aralığında, kepenklerini indiren işletmelerin ise kepenklerini, KİAŞ'ın belirleyeceği standart bir reklam uygulamasıyla kaplatması kararı alınmıştır. Tesis içerisindeki aksaklıkları gidermek ve çalışanların daha yaşanılır bir ortamda çalışmalarını sağlamak amacıyla yapılan tüm denetimler sıklaştı ve bu denetimlere itiraz edenler uyarıldı. Kuyumcukent tesisinde yanlış işlemlerin önüne geçilmesi adına, tüm üyelerimizin üstüne düşen görevi yerine getirmesi, ayrıca gördükleri tüm uygunsuzlukları KİAŞ yönetimi ile paylaşarak en çok vakit geçirdiğimiz iş yerimizde güvenli ve huzurlu bir ortamı sağlaması gerekmektedir.
Kuyumcukent gün içerisinde yüzlerce hatta binlerce insanın ziyaret ettiği, alışveriş yaptığı aynı zamanda binlerce kişiye de çalışma ortamı sunan bir tesistir. Yapılan yanlış uygulamalar Kuyumcukent'e zarar vermektedir. Kuyumcukent Atölye Bloğu Kapalı Otoparkı'nda bulunan gider hatlarından sık sık taşmalar meydana gelmektedir. Yapılan incelemeler sonucunda da bu sorunun tamamen kullanıcı kusurlarından kaynaklı olduğu tespit edilmiştir. İnsan sağlığına zarar veren bu uygulamalar hem maddi kayıplar yaşatmakta hem de gelen ziyaretçiler üzerinde olumsuz etkiler bırakmaktadır. Bunları yaşamamak adına giderlerinize attıklarınızı denetlemenizi ve bu sorunu ortadan kaldırmak çin sizlerin de yardımlarınızı rica ediyoruz.
Kuyumcukent yönetimi olarak, 4207 Sayılı Tütün mamüllerinin zararlarının önlenmesine dair kanunun 2. maddesinin gereklerini yerine getirmek, insan sağlığına verilen önem ve değerden hareketle, atölye bloğunda sigara içme alanları oluşturmuş, sigara içenlerin içmeyenlere zarar vermesinin önüne geçilmeye çalışılmıştır. Kuyumcukent sakinlerinin de bu yasal uyarıyı dikkate almalarını önemle hatırlatıyoruz.

Kuyumcukent gibi çok fazla insanın bir arada yaşadığı büyük yapılar tasarlanırken, yangın veya diğer acil durumlarda kullanıcıların hızla kaçışlarını sağlayacak yeterli kaçış yolları ile donatılmaktadır. Kaçış yolları ve diğer tedbirler, yangın veya diğer acil durumlarda can güvenliğinin korunmasını amaçlamaktadır. Güvenlik gereği yangın kapılarının, doğal afetler ve olağandışı durumların haricinde kullanılması yasaktır. Bu konudaki denetimlerimizde sürekli olarak devam edecektir.
İlerleyen günlerde başlayacağımız çalışmalarla ilgili daha detaylı bilgiler arz edeceğiz.

Birliğin, beraberliğin, hoşgörünün eksik olmadığı güzel ülkemize daha da başarılı hizmetler sunmak için çalışıyoruz. Dua ve destek sizden, gayret ve çalışma bizden, Tevfik ve inayet Allah'tan...

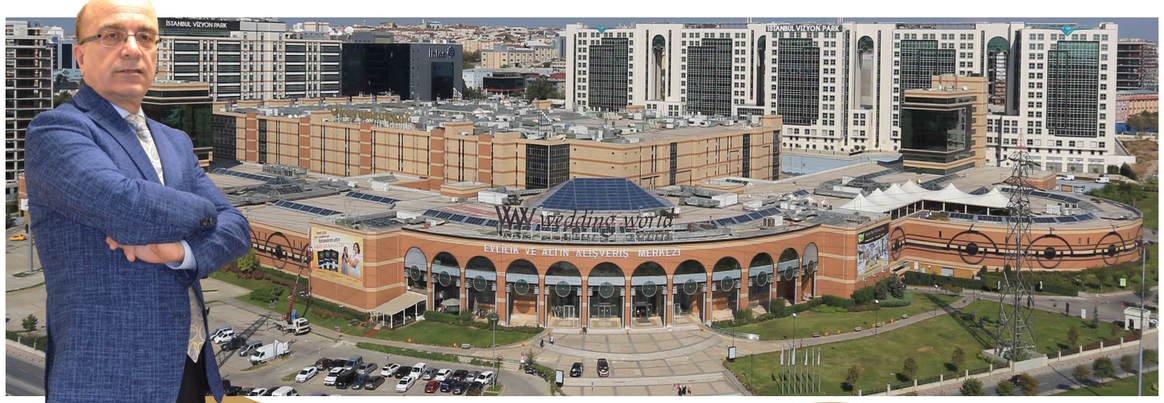
Muhabbetle kalmanız dileklerimle...

kuyumcukent

DÜNYANIN EN BÜYÜK ENTEGRE ALTIN, GÜMÜŞ,
MÜCEVHER ÜRETİM VE TİCARET MERKEZİ

أكبر سوق لتجارة الذهب والفضه
وإنتاج المجوهرات في العالم







KUYUMCUKENT HER YÖNÜYLE YENİLENİYOR

Son günlerde büyük bir değişim ve yenilenme sürecine giren Kuyumcukent'in geçirdiği evreleri, yaşanan gelişmeleri BKM Yönetim Kurulu Başkanı Selahattin Uyanık'a sorduk. Uyanık; "Kuyumcukent yıllardır binlerce insana iş olanağı sunan ve hizmet veren büyük bir tesistir. Doğal olarak zamana karşı bazı yıpranmaların yaşanması oldukça doğal bir süreç. Yaşlanan tesisimizde oluşan arızaları giderirken, aynı zamanda yüksek maliyetler getiren birçok önemli projeleri de hayata geçiriyoruz. Bu projeler, üyelerimizin cebinden ayrı bir para çıkarmadan, aidata yapılan cüzi miktardaki zam ile hayata geçirilmeye çalışılmaktadır. Ayrıca tesisin günlük işleyişinde maksimum tasarruf yapılarak sağlanacak olan yüksek maliyetli iyileştirme çalışmalarına maddi kaynak sağlamaya çalışılmaktadır" dedi. Selahattin Bey'in yapılan çalışmalar hakkındaki açıklamaları ise şöyle;

CK ENERJİ TEMİNATI ÖDENDİ



Ülkemizdeki enerji ihtiyacının büyük bölümünün temin edildiği termik santrallerin hammaddesi olarak kullanılan doğalgaz ve kömür maliyetleri ile YEKDEM maliyetlerinin dolar kuruna bağlı artışlarından dolayı Enerji piyasasında olumsuz gelişmeler gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Özel Enerji firmaları portföy boşaltmak durumunda kalmıştır. Yapılan düzenlemeler ile yıllık enerji tüketimi 50.000.0000 kw altında kalan firmalar, CK Boğaziçi Enerji Perakende Satış A.Ş. Portföyüne alınmıştır. KİAŞ'ında bu sınırın altında kalması ile CK BEPSAŞ portföyüne alınmış ve güvence bedeli olarak 2.600.000 TL nakit ve1.000.000 TL kredi karşılığında teminat mektubu teslim etmiştir.

ÇEVRE DOSTU KUYUMCUKENT

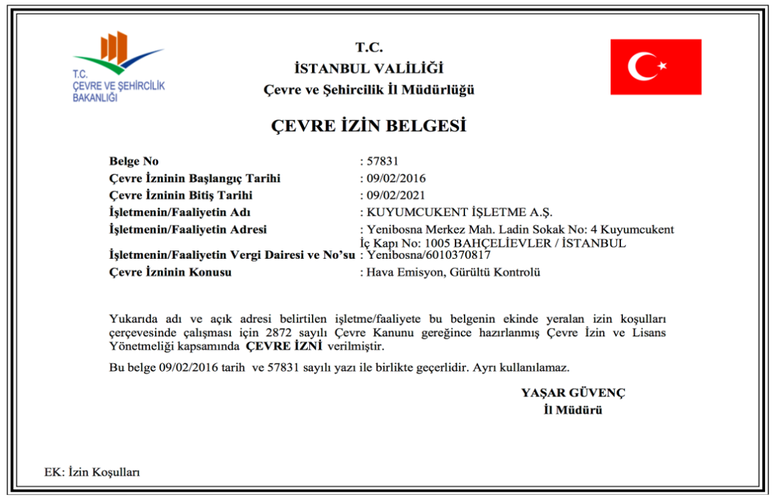
KUYUMCUKENT ÇEVRE BAKANLIĞI'NDAN TAM NOT ALDI. BU GURUR HEPİMİZİN...

Özellikle sanayi devrimiyle birlikte tüm dünya da Çevre Kirlilikleri giderek artmış, birey olarak yaşamsal faaliyetlerimizi olumsuz etkileyen hayati bir boyuta ulaşmıştır. XX. yy'ın sonuna doğru yaşanan şoklar, çevre kirliliğinin sınır tanımaması, diğer yandan iletişim araçlarının çok hızlı gelişmesi sonucu, dünyanın bir ucundaki olayın diğer ucunda çok kısa sürede duyulması bütün dünyada önemli bir "çevre duyarlılığı"nın oluşmasına neden olmuştur. İnsanlar artık bir yandan kendi dar çevresinin kirlenmemesi ve bozulmaması için mücadele ederken, diğer yandan dünya ölçeğinde sonuçlar doğuran çevreyi bozucu faaliyetlere karşı çıkmaktadır. Çevre Kirliliği ile birlikte yaşanan doğal kaynakların azalması sonucunda dünya genelinde yapay maddelerin insanların kullanımına sunulması da farklı başka sorunların yaşanmasına neden olmaya başlamıştır.

KUYUMCUKENT ÇEVRE BAKANLIĞI'NDAN TAM NOT ALDI.
BU GURUR HEPİMİZİN...

KUYUMCUKENT olarak hem doğal kaynakların korunmasının hem de çevre kirliğinin önüne geçilmesinin gerek ülkemiz ve gerekse dünyamız için büyük önem arz ettiği bilincindeyiz. Bu bilinç ile, 2872 Sayılı Çevre Kanunu'na uygunluk ve toplumsal sorumluluğumuzun vicdani boyutunun vermiş olduğu görevleri büyük bir hassasiyetle yapmaktayız. KUYUMCUKENT mahallerinden kaynaklanan atık sularımızı ileri kimyasal arıtma tesisimiz ile yeraltı ve yüzey sularımızı kirletmeyecek dereceye kadar arıtmaktayız. Bununla beraber tüm tehlikeli atıklarımızı doğaya zarar vermeyecek şekilde Çevre ve Şehircilik Bakanlığından lisanslı firmalara göndererek bertarafını sağlamakta, atölyelerden toplanan havalandırma gazlarını atmosfere veren bacalarımızı düzenli olarak akredite laboratuvarlar tarafından kontrol ettirerek limit değerlerin altında olan emisyon salınımlarımıza dair raporlarımızı almaktayız. Bu çerçevede tüm çalışmalarımız Çevre Yönetim Birimimizde çalışmakta olan Çevre Mühendislerimiz kontrolünde yapılmakta olup, beraberinde dış destek ekibi olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Yeterlilik Belgesi bulunan ARAZ Çevre Mühendislik Tasarım ve Danışmanlık San. Tic. Ltd. Şti. firmasından da profesyonel danışmanlık hizmeti almaktayız. Uzman ekiplerimizin yıllardır süren çalışmaları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından sürekli denetlenmekte olup 2016 yılında aldığımız 5 yıllık "Çevre İzin Belgemiz" ile örnek teşkil eden bir işletme konumuna gelmiş bulunmaktayız. Yine son olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Entegre Denetim programına alınan KUYUMCUKENT tesisimiz, 6 Ağustos 2018 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden gelen konularında uzman bir ekip tarafından denetlenmiştir. Denetim sonucunda, gerek uygulamaya aldığımız çevreyi koruyucu önlemlerimiz ve gerekse yasalara karşı olan yükümlülüklerimizin getirileri olan Çevre Belgelerimiz ve tüm süreçlerimiz eksiksiz olarak tam not almıştır. KUYUMCUKENT ölçeğinde bir tesisin bu başarısında hepimizin muhakkak hepimizin katkısı bulunmaktadır ve bu gurur hepimizindir.

Gerek cennet vatan ülkemiz ve gerekse dünyanın incisi şehrimizin yarınlarının teminatı olan bizler, gelecek kuşaklara temiz bir çevre bırakma bilinci ile hareket ederek hem doğal kaynaklarımızı korumak hem de çevre kirliliğinin önüne geçmek için sorumluluklarımızı yerine getirmeye devam edeceğiz. Ülke ekonomisine olan katkılarından dolayı parmakla gösterilen KUYUMCUKENT, "Sıfır Atık Projesine" olan katkıları ile de hem doğal kaynakların korunmasında hem de geri dönüşüm ile ülke ekonomisine katkıda bulunmaya devam etmektedir. KUYUMCUKENT olarak bizlerin, bu sorumluluk bilinci ile bundan sonra da Çevre hassasiyetimizi önceliklerimiz arasında tutarak daha büyük başarılara imza atacağımıza olan inancımız tamdır.



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

ÇEVRE İZİN BELGESİ

Belge No	: 57831
Çevre İzninin Başlangıç Tarihi	: 09/02/2016
Çevre İzninin Bitiş Tarihi	: 09/02/2021
İşletmenin/Faaliyetin Adı	: KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş.
İşletmenin/Faaliyetin Adresi	: Yenibosna Merkez Mah. Ladin Sokak No: 4 Kuyumcukent İç Kapı No: 1005 BAHÇELİEVLER / İSTANBUL
İşletmenin/Faaliyetin Vergi Dairesi ve No'su	: Yenibosna/6010370817
Çevre İzninin Konusu	: Hava Emisyon, Gürültü Kontrolü

Yukarıda adı ve açık adresi belirtilen işletme/faaliyete bu belgenin ekinde yeralan izin koşulları çerçevesinde çalışması için 2872 sayılı Çevre Kanunu gereğince hazırlanmış Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında **ÇEVRE İZNİ** verilmiştir.

Bu belge 09/02/2016 tarih ve 57831 sayılı yazı ile birlikte geçerlidir. Ayrı kullanılamaz.

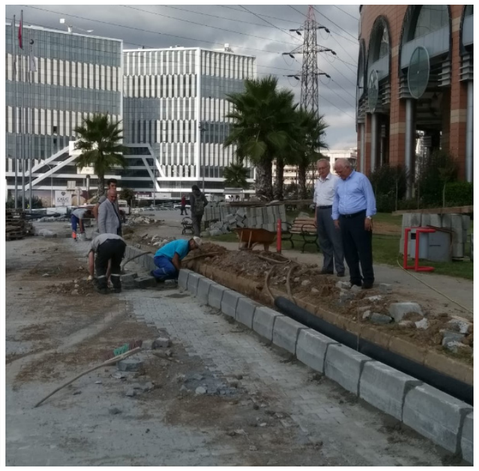
YAŞAR GÜVENÇ
İl Müdürü

EK: İzin Koşulları

Unutmayalım KUYUMCUKENT sürekli geleceğe hazırlanıyor...

OTOPARK
TESİS OTOPARK KAPASİTESİNDE ARTIŞ





Otopark bir AVM için; hem malikler ve çalışanlar hem de ziyaretçileri açısından oldukça önemlidir. Alışveriş için gelenler, arabalarını güvenle bırakacakları, işleri bittiğinde de rahatça arabalarını alıp gidebilecekleri mekanları tercih ederler. Çalışanlar için de böyledir. İşe geldiklerinde arabaları bırakıp, akşam rahatça araçlarına ulaşabilmeyi isterler. Bir tesis ve AVM'de otopark sorunu yoksa o AVM ve tesis benzerlerinden hemen ayrışır ve tercih edilen olur.

Tesisimize değer katmaya devam ediyoruz.
Tesisin artan doluluk oranlarından kaynaklı olarak Kuyumcukent sakinlerinin tesise ilave edilmesini istedikleri konulardan biri de otoparkdır. Yönetim her zamanki gibi tüm istekleri değerlendirerek; malikler, çalışanlar ve müşteriler perakende alışveriş bölümünde araç park yeri bulunmasında sorun yaşanmasın diye araç park yeri kapasite arttırımını planlayarak Mağaza Bloğu önündeki alanda yapılan inşai çalışma sonrasında yaklaşık 2000 m^2 alanı otopark olarak siz değerli maliklere ve müşterilerin hizmetine sunmuştur. Kuyumcukent'e kalıcı bir değer kazandırılmıştır.

KAMELYALAR
KUYUMCUKENT'İ GÜZELLEŞTİRME ÇALIŞMALARI DEVAM EDİYOR!



Kuyumcukent sakinlerinin ve çalışanlarının dinlenme ihtiyaçlarını gidermek, huzurlu bir şekilde vakit geçirmelerini sağlamak adına, tesis genelinde bulunan yeşil alanlara 3 adet kamelya montajı yapılmıştır. Gelen talep ve memnuniyet göz önünde bulundurularak 2 adet kamelya da en kısa sürede değerli üyelerimize hizmete sunulacaktır. Güneş geçirmeyen, 7 kişilik oturma alanına sahip, ergonomik, insan sağlığı ön planda tutulan kamelyalar sayesinde; görüntü kirliliğine sebep olan, üyelerimizin ve tesisi ziyarete gelen müşterilerimizin göz zevkini bozan, Kuyumcukent Tesisine yakışmayan görüntüler ortadan kaldırılmıştır. Hizmetlerin sunulması kadar hep birlikte yaşanılan mekânların korunması ve yaşatılması da sunulan hizmetlerin kalıcılığını sağlamak açısından çok büyük önem arz etmektedir. Toplumu oluşturan bireyler sorumluluk bilincinde hareket etmeli ve ortak mekânlarına sahip çıkmalıdır. Yönetim olarak sürekli araştırma ve kendini yenileme ilkesiyle hareket etmeye devam edeceğiz.

SİGARA ODALARI
PASİF İÇİCİLERİN HAKKI KORUNDU SİGARA İÇİLEBİLİR ALANLAR OLUŞTURULDU

Günümüz insanı toplu olarak büyük metropollerde yaşamaktadır. Sabah uyandığı andan itibaren bütün gününü toplulukla birlikte geçirmektedir. Sabah işine gitmek için en az bir saate yakın bir zamanını belediye otobüsünde, metroda, tramvayda birçok insanla birlikte omuz omuza geçirmektedir. Sonra işyerine ulaştığında ise, yine birçok insanla birlikte yan yana çalışmaktadır.

Görüldüğü gibi çağımızın insanı, irçok hali ile bir başkasını rahatsız edebilecek bir konumdadır. Bu nedenle günümüz insanının davranışlarının hukuksal düzenlemelere ihtiyaç gösterdiği söylenebilir.
Bu açıklamaların ışığında, günümüzde sigara içenlerin durumuna bakarsak, bunların sadece kendilerine değil, başkalarına da zarar verdiklerini görürüz.

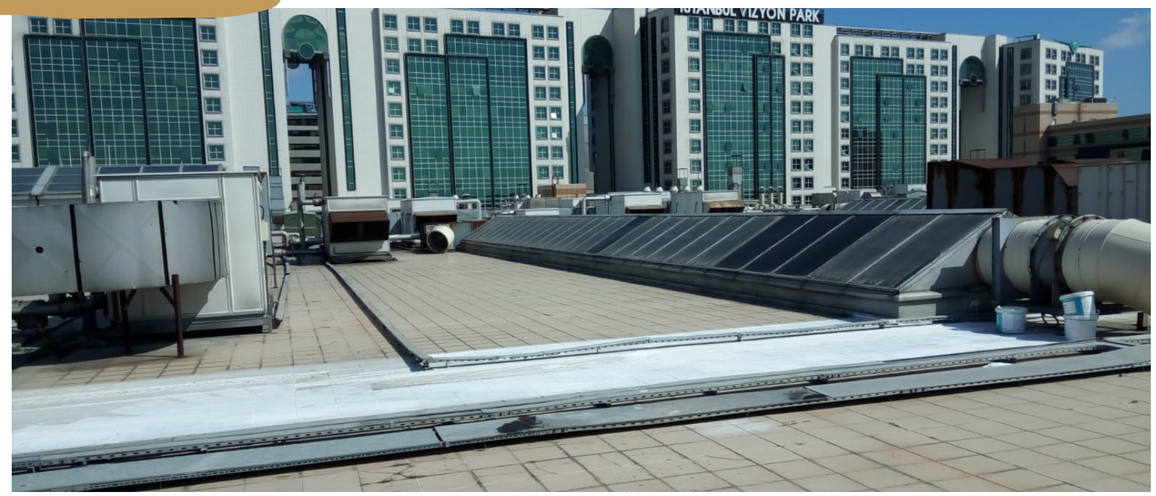
Bir kere sigara içmeyenler her ne kadar sigaranın ucuna dudaklarını değdirmiyorlarsa da dumanını teneffüs etmeye diğer bir deyimle "pasif içici" olmaya zorlanmaktadırlar. Öte yandan, sigara sadece dumanıyla zehirlemekle kalmaz, ayrıca kokusuyla, küllerıyle, izmaritleriyle çevreyi de kirletmektedir.
Görüldüğü gibi sigara içilmesi başkalarına zarar vermekte, sigara içmeyenlere karşı bir kötülük teşkil etmektedir. Oysa hiç kimse kaynağı kendisinde bulunmayan bir kötülüğe katlanmak zorunda değildir.



Örneğin; Kuyumcukent birçok kişi için çalışma alanı olabilir ama unutulmamalıdır ki, ziyaretçilerimiz için de alışveriş ve gezi alanıdır. Kuyumcukent gibi örneği olmayan bir tesise gezmek, görmek, alışveriş için gelen ziyaretçilerimiz, sigara içmeyen maliklerimiz, çalışanlarımızda sigara dumanından etkilenmektedir. Ortak alan ve wc'lerde içilen sigaradan dolayı sigara içmeyen bir kişi için çoğunlukla dayanılmaz bir işkence haline gelmektedir.

Özetle; belirli yer ve şartlarda, başkalarına zarar veren bir şekilde sigara içilmesi, bir "sağlık sorunu", bir "ahlak sorunu" olmanın ötesinde, giderek bir "hukuk sorunu" haline gelmekte ve hukuksal düzenlemelere ihtiyaç duyulmaktadır.
Kuyumcukent yönetimi olarak, 4207 Sayılı Tütün mamüllerinin zararlarının önlenmesine dair kanunun 2. maddesinin gereklerini yerine getirmek, insan sağlığına verilen önem ve değerden hareketle, atölye bloğunda sigara içme alanları oluşturulmuş olup bu alanlar haricinde kapalı alanlarda sigara içenlere cezai yaptırımlar uygulanacaktır. Bu uygulamayla sigara içmeyenlere zarar verilmesinin önüne geçilmeye çalışılmıştır.
'' Tütün ve tütün mamullerinin içilmesi yasaklanan yerler
Madde 2- Sağlık, eğitim-öğretim ve kültür hizmeti veren yerler ile kapalı spor salonlarında ve toplu taşımacılık yapılan her türlü nakil vasıtaları ve bunların bekleme salonlarında, kamu hizmeti yapan kurum ve kuruluşlardan beş veya beşten fazla kişinin görev yaptığı kapalı mekanlarda tütün ve tütün mamullerinin içilmesi yasaktır. Bu gibi mahallerde tütün ve tütün mamullerinin içilebilmesi için ayrı yerler tahsis edilir. Tahsis edilen yerden, sigara içilmeyen mahallere duman gidişini engelleyecek, havalandırma, tecrit etme gibi tedbirler alınır. ''
Günümüzün büyük bölümünü geçirdiğimiz tesis içinde siz değerli Kuyumcukent sakinlerinin insana saygı ve hukuki açıdan zor durumda kalmama adına üye ve çalışanların konuya hassas yaklaşacakları konusunda inancımız tamdır. Ancak bilinmelidir ki; yetkili kurumların tesis içinde sigara denetimleri artarak devam etmektedir.

ÇATI İZOLASYONU



Kış ve bahar aylarında yaşanan yağışlar çatı izolasyonlarındaki bozukluklardan sızarak ortak ve özel alanlarda maddi zararlara sebep olmaktaydı. Bu kapsamda başlatılan çalışma sürecinde mağaza çatıda lokal olarak izolasyon çalışmaları yapılmış ve yapılmaya devam edilmektedir.

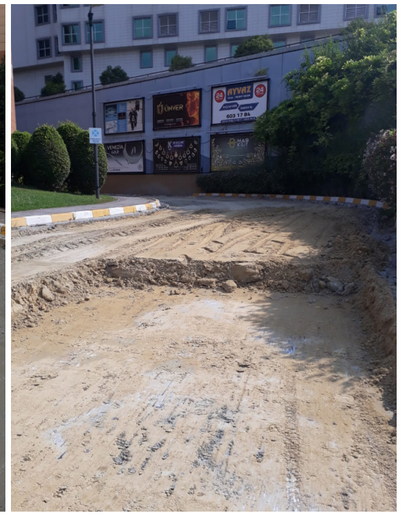
CTP BACALARINA JETCAP İMALATI

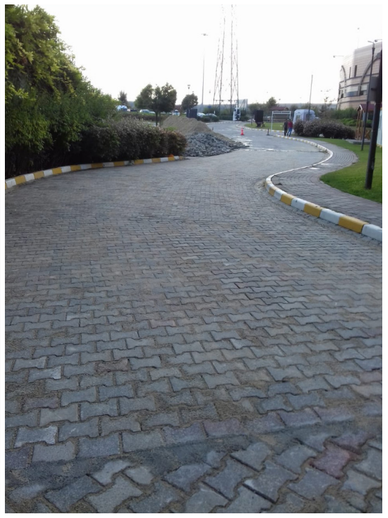


Kuyumcukent çalışanlarının daha temiz, daha sağlıklı ve dolayısıyla daha güvenli ortamlarda çalışmalarını sağlamak amacıyla, tesis terasındaki proses bacalarına jet-cap (jet şapka) montajı yapılmaktadır. Bu uygulamayla birlikte, proses bacalarından çıkan zehirli/atık gazlar daha uzağa (gökyüzüne) fırlatılarak, bunların etrafa dağılması engellenecek, dolayısıyla kötü kokuların temiz hava kanallarından mahallere sızması da engellenerek olası zehirlenmelerin önüne geçilmiş olacaktır. Gerek iş sağlığı ve güvenliği gerekse çevre ve insan sağlığı açısından olmazsa olmaz olan bu uygulamayı, hem tesis çalışanlarımızın daha temiz ortamlarda çalışmalarını sağlamak, hem de hepimizin görevi olan "doğayı korumak" adına yapmaktayız.

YOLLAR YENİLENİYOR



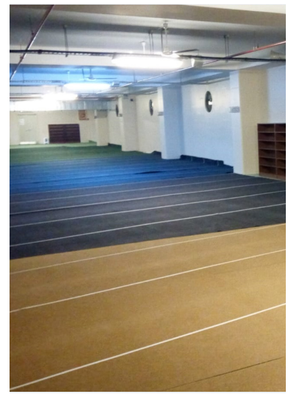


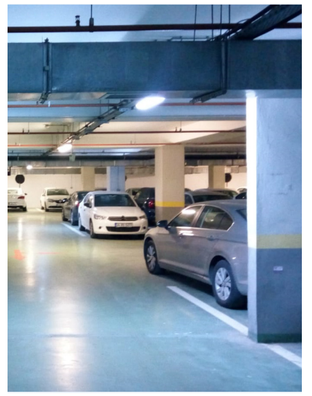


Kuyumcukent sınırları içerisinde kullanılmakta olan ana yollar, gerek ağır tonajlı vinçler ve araçların geçmesi, gerek yağan yağmur, kar sonrası zeminin çökmesinden kaynaklı bozulmuş program dahilinde tamiratlarına başlanmıştır.

CUMA MESCİDİ HAVALANDIRMA VE KÜÇÜLTME

Kuyumcukent, Vizyonpark ve Merkez Plaza sakinlerinin yıllardır Cuma namazlarını kıldığı alan Vizyonpark içinde yapılan yeni mescid sonrası büyük gelmeye başlamış, yapılan sayımlar ve gözlemler sonrasında küçültülerek boşta kalan alan otopark olarak sakinlerimizin kullanımına sunulmuştur. Ayrıca mescid alanına yeni açılan 3 kanal ve menfezlerle taze hava sirkülasyonu artırılmıştır.
Ayrıca en iyi kalitede, yanmaya dayanıklı özel polyemit malzemeden üretilen halıların döşenmesi için çalışmalar başlatıldı.





SOĞUTMA KULESİ



Atölye bloğunda yaşanan soğutma sorunları artan doluluk oranı ile birlikte elzem bir hale gelmiş yapılan değerlendirme sonucunda mekanik proje kapsamında yeni bir soğutma kulesi satın alınmış 2.kat platform alanına yapılan çelik şase üzerine kurulumu sağlanarak sisteme dahil edilerek soğutma sistemi güçlendirilmiş sizlere daha konforlu bir çalışma ortamı sağlanması planlanmıştır.

HABER



Kuyumcukent'te

3 YILIN SONUNDA ÖDEMELERDE DÜZENLEME

KİAŞ, Kuyumcukent tesisinde üyelerden topladığı aidat, müşterek methal olarak ayrılmış alanlardan elde ettiği kira gelirleri ile üyelerden elde ettiği otopark hizmet bedeli gibi gelirleri, tesise ait tüm giderleri (bakım ve onarım, güvenlik, temizlik, ortak alan giderleri, personel ücretleri ve amortisman giderleri vs.) karşılamak üzere kullanmaktadır.

YAKLAŞIK 3 YILDIR ZAM YAPILMAYAN AİDATLARA ZORUNLU DÜZENLEME

Yönetim göreve başladığı tarihten itibaren yaklaşık 30 aydır, üyelerden alınan aidatlara herhangi bir zam yapmadan hizmetlerini en yüksek kalitede vermeye devam etmektedir. Bu yüzden de aidatlara son olarak 2016 yılı Ocak ayında, günün ekonomik şartları gözetilerek zam yapılmak zorunda kalınmıştır.

O dönemlerde Dolar kuru 2,80-2,90 seyirlerinde ve asgari ücret (brüt) 1.647 TL olarak açıklanmıştır. 3 yıla yakın bu süreçte Dolar Kurunda %65-70 arası artış ile 4,70-4,80 civarlarında iken, asgari ücret (brüt) %23 artış ile 2.029 TL 'ye gelmiştir.

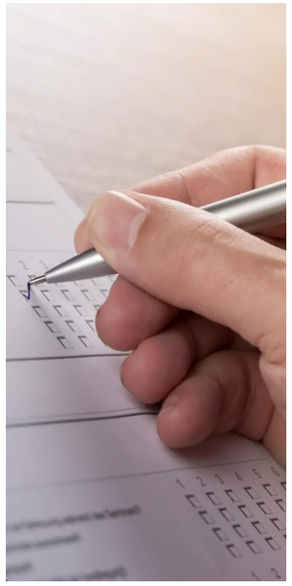
Yine 2016 Ocak ayında ÜFE 5,94, TÜFE 9,58 iken 2018 Haziran ayında ÜFE 23,71, TÜFE ise 15,39 oranlarına yükselmiştir.

Tüm bu etkenler bir araya geldiğinde Kuyumcukent Kompleksinde uluslararası standartlarda verdiği hizmetlerinin kalitesini sürekli yükseltmek hedefiyle faaliyetlerine devam eden KİAŞ'ın aidatlarda yeni düzenlemelere gitmesi gerekliliği doğmuştur. Zam yapılmayan dönemlerde döviz kuru, asgari ücret ve enflasyondaki bu artışlar gerçekleşmeye devam etmesine rağmen siz değerli üyelerimize yansıtmamak için yoğun çaba sarf edilmiştir. Fakat bu artışlar Kuyumcukent tesisi için yapılmak zorunda kalınan mal ve hizmet alımlarına da ciddi bir biçimde yansımıştır. Günümüzün şartlarında giderleri karşılamak ve işletmenin sürekliliği için aidatlarda asgari sınırda artışa gitmek önlenemez hale getirmiştir.

REKLAM KATKI PAYINDA YARI YARIYA İNDİRİM

Esnaflardan gelen talepler doğrultusunda, her ay toplanan aidatlara ek olarak, Kuyumcukent'in tanıtımı ve reklam harcamaları için 01 Temmuz 2015 tarihinden beri ''AVM İşletme Katkı Payı (Reklam-Tanıtım Ortak Gideri)'' olarak m^2 başına 3 TL (KDV dahil) olarak toplanmaktaydı. 2018 Ocak ayında yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında **'' AVM Reklam Katkı Payı uygulamasının talep olması halinde tamamen kaldırılması veya Reklam Katkı bedelinin metrekare başına 3 TL'yi aşmamak üzere ihtiyaçlar doğrultusunda azaltma ya da sonrasında arttırma hususlarında Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na verilmesi,''** konusu görüşülmüş ve bu madde oy çokluğuyla kabul edilmişti.

Alınan bu yetkiye istinaden tanıtım ve reklam harcamaları için yönetim tarafından anket düzenlenmiş, bu ankette yaklaşık sonuçlar elde edilmiştir. Sonuçların birbirine yakın olması sebebiyle; katkı payının, kararda açıkça verilen azaltma yetkisi doğrultusunda 1,5 TL (KDV Dahil) şeklinde güncellenmesine karar verilmiştir. Ankete katılan tüm esnafın değerlendirmeleri dikkate alınarak düzenleme yapılmış, tüm talepler ortak paydada birleştirilmeye çalışılmıştır. Tüm esnafımızın fikri ve değerlendirmeleri yönetim için önem arz etmektedir.





PİYASALARDAKİ DALGALANMALARA RAĞMEN KİAŞ HIZ KESMİYOR

Türkiye büyük ve güçlü bir ülke. Hiçbir dış güç büyümesini engelleyemez. Bizler vatandaş, iş veren, yönetici olarak da buna izin vermeyiz. Kendi çapımızda ekonomiye destek olur, ticaret hayatının hız kesmemesi için büyük çaba sarf ederiz. Kuyumcukent'te büyük bir tesis olması sebebiyle bu süreci en iyi analiz eden ve bu doğrultuda önlemler alan, çalışmalarına devam eden bir yönetim anlayışına sahiptir. Bu süreçte Kuyumcukent'i geliştiren ve değerine değer katmak için uğraşan Kuyumcukent İşletme A.Ş. ile son dönemde yaptıkları çalışmaları konuştuk. KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş yapılan çalışmalar hakkında bilgiler verdi ve bu çalışmaların hız kesmeden çoğalacağını, Kuyumcukent'in değerinin hızla artacağını dile getirdi ve yapılan çalışmaları kısaca bilgi verdi.

VARAN 1 CK ENERJİ TEMİNATI ÖDENDİ

Ülkemizdeki enerji ihtiyacının büyük bölümünün temin edildiği, termik santrallerin hammaddesi olarak kullanılan doğalgaz ve kömür maliyetleri ile YEKDEM maliyetlerinin dolar kuruna bağlı artışlarından dolayı, Enerji piyasasında olumsuz gelişmeler gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Özel Enerji firmaları portföy boşaltmak durumunda kalmıştır. Yapılan düzenlemeler ile yıllık enerji tüketimi 50.000.0000 kw altında kalan firmalar, CK Boğaziçi Enerji Perakende Satış A.Ş. Portföyüne alınmıştır. KİAŞ'ında bu sınırın altında kalması ile CK BEPSAŞ portföyüne alınmış ve güvence bedeli olarak 2.600.000 TL nakit ve 1.000.000 TL kredi karşılığında teminat mektubu teslim etmiştir.

Teminat gösterilmemiş olsaydı mahallerde elektrik kesintisi meydana gelecekti. KİAŞ sadece ortak alanlar için teminat yatırıp bağımsız bölümler için teminat yatırmayabilirdi. Ancak maliklerin menfaatleri göz önünde bulundurularak herhangi bir kesintiye maruz kalınmaması için teminat yatırılmıştır.
Teminat için şirket kasasından yapılan ciddi nakit çıkışına rağmen KİAŞ çok cüzzi bir aidat artışıyla çalışmalarına devam etmektedir.

VARAN 2 KUYUMCUKENT ÇEVRE BAKANLIĞI'NDAN TAM NOT ALDI.

BU GURUR HEPİMİZİN...

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

ÇEVRE İZİN BELGESİ

Belge No	: 57831
Çevre İzninin Başlangıç Tarihi	: 09/02/2016
Çevre İzninin Bitiş Tarihi	: 09/02/2021
İşletmenin/Faaliyetin Adı	: KUYUMCUKENT İŞLETME A.Ş.
İşletmenin/Faaliyetin Adresi	: Yenibosna Merkez Mah. Ladin Sokak No: 4 Kuyumcukent İç Kapı No: 1005 BAHÇELİEVLER / İSTANBUL
İşletmenin/Faaliyetin Vergi Dairesi ve No'su	: Yenibosna/6010370817
Çevre İzninin Konusu	: Hava Emisyon, Gürültü Kontrolü

Yukarıda adı ve açık adresi belirtilen işletme/faaliyete bu belgenin ekinde yeralan izin koşulları çerçevesinde çalışması için 2872 sayılı Çevre Kanunu gereğince hazırlanmış Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında **ÇEVRE İZNİ** verilmiştir.

Bu belge 09/02/2016 tarih ve 57831 sayılı yazı ile birlikte geçerlidir. Ayrı kullanılamaz.

YAŞAR GÜVENÇ
İl Müdürü

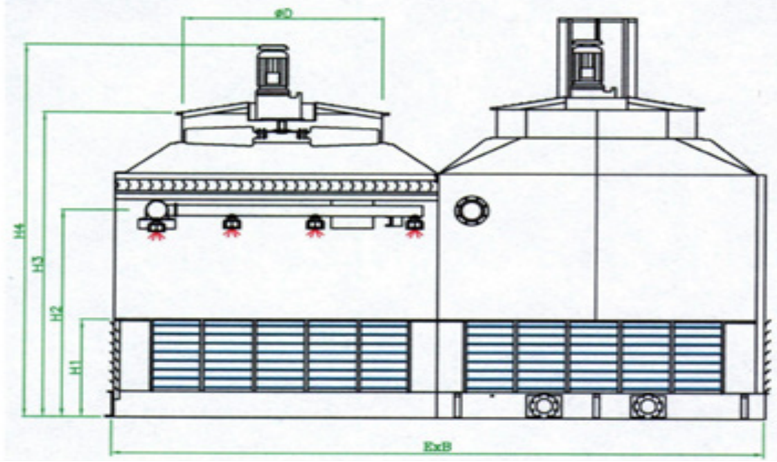
EK: İzin Koşulları

2872 Sayılı Çevre Kanunu'na uygunluk ve toplumsal sorumluluğumuzun vicdani boyutunun vermiş olduğu görevleri büyük bir hassasiyetle yapmaktayız. KUYUMCUKENT mahallerinden kaynaklanan atık sularımızı ileri kimyasal arıtma tesisimiz ile yeraltı ve yüzey sularımızı kirletmeyecek dereceye kadar arıtmaktayız. Bununla beraber tüm tehlikeli atıklarımızı doğaya zarar vermeyecek şekilde Çevre ve Şehircilik Bakanlığından lisanslı firmalara göndererek bertarafını sağlamakta, atölyelerden toplanan havalandırma gazlarını atmosfere veren bacalarımızı düzenli olarak akredite laboratuvarlar tarafından kontrol ettirerek limit değerlerin altında olan emisyon salınımlarımıza dair raporlarımızı almaktayız. Bu çerçevede tüm çalışmalarımız Çevre Yönetim Birimimizde çalışmakta olan Çevre Mühendislerimiz kontrolünde yapılmakta olup, beraberinde dış destek ekibi olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Yeterlilik Belgesi bulunan ARAZ Çevre Mühendislik Tasarım ve Danışmanlık San. Tic. Ltd. Şti. firmasından da profesyonel danışmanlık hizmeti almaktayız. Uzman ekiplerimizin yıllardır süren çalışmaları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından sürekli denetlenmekte olup 2016 yılında aldığımız 5 yıllık "Çevre İzin Belgemiz" ile örnek teşkil eden bir işletme konumuna gelmiş bulunmaktayız. Yine son olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Entegre Denetim programına alınan KUYUMCUKENT tesisimiz, 6 Ağustos 2018 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden gelen konularında uzman bir ekip tarafından denetlenmiştir. Denetim sonucunda, gerek uygulamaya aldığımız çevreyi koruyucu önlemlerimiz ve gerekse yasalara karşı olan yükümlülüklerimizin getirileri olan Çevre Belgelerimiz ve tüm süreçlerimiz eksiksiz olarak tam not almıştır.

VARAN 3 YENİ SOĞUTMA KULESİ

Tesisimize 12 yılı aşkın bir süredir hizmet vermekte olan soğutma kuleleri, yıllara sari olarak ilk günkü gibi görevini yerine getirememekle birlikte, doluluk oranı artan tesisimize yetersiz kalmaktadır.
Her yıl olduğu gibi bu yıl kimyasal yöntemlerle kireç ve tortu temizliği yapılarak sizlerin hizmetinize sunulmuş olsa da talepleri karşılayamadığı görülmüştür. Bunun yanı sıra ekstra yük ve güç ile çalışarak enerji maliyetinin artmasına sebebiyet vermektedir. Bu durum mevcut sistemin revizyonun yapılması ihtiyacı doğurmaktaydı fakat yapılan teknik çalışmalar, araştırmalar neticesinde yerli bir firmadan 4. Soğutma kulesinin alınması daha az maliyetle, tesise daha çok fayda sağlayacağı tespit edilmiştir. Her geçen gün teknolojinin hızla geliştiği dünyamızda tesisimize ve ortam şartlarımıza uygun bir kule seçilerek, sizlere daha iyi soğutma hizmeti verilmesi hedeflenmektedir. Önümüzdeki birkaç yılda, bu ekipmanların tamamı yenilenerek uzun yıllar tam randımanlı şekilde hizmet etmesi sağlanacaktır.





VARAN 4 REKLAM KATKI PAYINDA YARI YARIYA İNDİRİM

Esnaflardan gelen talepler doğrultusunda, her ay toplanan aidatlara ek olarak, Kuyumcukent'in tanıtımı ve reklam harcamaları için 01 Temmuz 2015 tarihinden beri''AVM İşletme Katkı Payı (Reklam-Tanıtım Ortak Gideri)'' olarak m^{22} başına 3 TL (KDV dahil) olarak toplanmaktaydı.
2018 Ocak ayında yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında **"AVM Reklam Katkı Payı uygulamasının talep olması halinde tamamen kaldırılması veya Reklam Katkı bedelinin metrekare başına 3 TL'yi aşmamak üzere ihtiyaçlar doğrultusunda azaltma ya da sonrasında arttırma hususlarında Kuyumcukent Blok Kat Malikleri Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi,''** konusu görüşülmüş ve bu madde oy çokluğuyla kabul edilmişti.
Alınan bu yetkiye istinaden tanıtım ve reklam harcamaları için yönetim tarafından anket düzenlenmiş, bu ankette yaklaşık sonuçlar elde edilmiştir. Sonuçların birbirine yakın olması sebebiyle; katkı payının, kararda açıkça verilen azaltma yetkisi doğrultusunda 1,5 TL (KDV Dahil) şeklinde güncellenmesine karar verilmştir.
Ankete katılan tüm esnafın değerlendirmeleri dikkate alınarak düzenleme yapılmış, tüm talepler ortak paydada birleştirilmeye çalışılmıştır. Tüm esnafımızın fikri ve değerlendirmleri yönetim için önem arz etmektedir.

VARAN 5 ZİYARETÇİLERİMİZ İÇİN OTOPARK SORUN OLMAYACAK

Kuyumcukent sakinleri olarak en çok şikâyet ettiğimiz konulardan biri de artan doluluk oranlarından kaynaklı tesisimizde yaşadığımız otopark sıkıntılarıydı. Maliklerimiz ve müşterilerimiz araç parkından sonra gideceği yeri bulamamaktan ve gideceği yere uzak alanlara park yapmak zorunda kalmaktan şikayetçiydi. Bu durum tesisimize itibar kaybına neden olmaktaydı. Bu eksikliğin giderilmesi maksadıyla Mağaza Bloğu önündeki alanda yapılan çalışma sonrasında yaklaşık 2000 m^2 alan otopark olarak siz değerli maliklerimizin ve müşterilerimizin hizmetine sunulmuş ve Kuyumcukent'e kalıcı bir değer kazandırılmıştır.





VARAN 6 SİGARA ODALARI

Kuyumcukent bizler için çalışma alanı olabilir ama unutulmamalıdır ki, ziyaretçilerimiz için de alışveriş ve gezi alanıdır. Kuyumcukent gibi örneği olmayan bir tesise; gezmek, görmek, alışveriş için gelen ziyaretçilerimiz, sigara içmeyen maliklerimiz, sigara içmeyen çalışanlarımız da sigara dumanından etkilenmektedir. Ortak alan ve wc'lerde içilen sigaradan dolayı, sigara içmeyen bir kişi için bu alanlar dayanılmaz bir işkence haline gelmektedir.

Özetle; belirli yer ve şartlarda, başkalarına zarar veren bir şekilde sigara içilmesi, bir "sağlık sorunu", bir "ahlak sorunu" olmanın ötesinde, giderek bir "hukuk sorunu" haline gelmekte ve hukuksal düzenlemelere ihtiyaç duyulmaktadır.
Kuyumcukent yönetimi olarak, 4207 Sayılı Tütün mamüllerinin zararlarının önlenmesine dair kanunun 2. maddesinin gereklerini yerine getirmek, insan sağlığına verilen önem ve değerden hareketle, atölye bloğunda sigara içme alanları oluşturulmuş olup bu alanlar haricinde kapalı alanlarda sigara içenlere cezai yaptırımlar uygulanacaktır. Bu uygulamayla sigara içmeyenlere zarar verilmesinin önüne geçilmeye çalışılmıştır.





HEPİMİZ İÇİN TASARRUF

Dünyada ve ülkemizde enerji kaynaklarının hızla tükenmesi, bizlerin de üzerimize düşen sorumlulukları arttırmakta olduğu için, Kuyumcukent tesis genelinde tüketimlerin azaltılması, değişimlerin gerçekleştirilerek verimliliğin arttırılması ve önlemlerin alınarak kayıpların azaltılması için elimizden geleni yapmaktayız.

Tesisimizin büyük olması sebebi ile ortak alanların aydınlatılması için yoğun enerji harcanmasını gerektirmektedir. Bu da harcanan enerji maliyetinin artması, hepimizin cebinden çıkacak olan paranın da doğru orantılı olarak artmasına sebebiyet verecektir.

Bizler de teknolojik gelişmeleri yakından takip ederek tesisimizin daha az enerji ile daha aydınlık olmasını sağlamak için eski armatürleri led armatürler ile değiştirmeye başladık. Bu sayede verimliliği arttırmış olduk aynı zamanda da daha az maliyetle uzun ömürlü aydınlatma sağlanması amaçlanmıştır. Ayrıca ortak alanlarda sürekli kullanım olmayan otopark alanları vb. gibi yerlerde enerji tüketimini azaltmak adına sensör montajları yapılmış ve yapılmaya da devam edilmektedir.
Günümüz enerji verimliliği önlemlerinden bir diğeri de gün ışığından faydalanılmasıdır. Tesis genelinde aydınlatma için günlük kullanım saatleri araştırılarak armatürlerin yoğun kullanılan saatlerde ve alanlarda zamanlamalarına göre aktifleştirilerek, fazla kullanımın önüne geçilmiştir. Ayrıca yapılan geziler ve keşiflerde günlük aydınlatma yoğunluğu ayarlanarak aydınlatma kontrolü sağlanmaktadır. Bu sayede gün ışığından daha fazla yarar sağlanması amaçlanmış, maddi yükümlülükler de minimize edilmeye çalışılmıştır. Akşamları tesis içerisinde ve çevresinde gereksiz yanmakta bulunan aydınlatmalar kısılmış, tesis dışında bulunan yanmayan aydınlatmalar için ise ilgili mercilerle görüşerek aktif hale getirilmiştir. Boşa kullanımın önüne geçilerek, yüklü gelen elektrik faturaları en aza indirgenmeye çalışılmaktadır.
Bunların yanı sıra ortak alan ve özel alanlar dahil olmak üzere yapılan teknik kontroller sonucunda sayaçların arızaya geçerek oluşacak kayıp kaçakların önüne geçilmektedir. Ortak alanda kullanılan cihazların frekans konvertör ayarları düzenli olarak yapılmış, Soğutma gruplarının frekansları dış hava şartlarına göre revize edilmiş, otomatik olarak devreye girmesi sağlanarak enerji sarfiyatı minimuma indirgenmiştir.
Tesis içerisinde ve çevresinde aydınlatmalar için yapılan düzenlemeler, arıza onarımları ve led armatür değişimleri devam etmektedir. Verimliliğin arttırılması nedeniyle yapılan çalışmalar sonuçlandığında hem fazla tüketim azaltılmış hem de ülkemizin enerji kaynaklarının korunması için üzerimize düşen adımlardan birini atmış olacağız.
Günümüzün büyük bir kısmını geçirdiğimiz iş yerimizde tıpkı evimiz gibi yaşam alanımızdır. Evimiz de gösterdiğimiz hassasiyetleri yaşam alanımız olan iş yerimizde de göstermemiz üzerimize düşen en büyük sorumluluktur.



ONLINE İŞLEMLER MENÜSÜ İLE İŞLEMLER ARTIK BİR TIKLA MASANIZDA HİZMETİNİZDE

Kuyumcukent Yönetimi olarak Üyelerimizin memnuniyetini sağlamak en önem verdiğimiz konuların başında gelmektedir. Bu amaçla sektörümüzün merkezi olan Kuyumcukent Kompleksinde verdiğimiz hizmetlerin kalitesini her geçen gün arttırma hedefindeyiz. İnternet ortamında yapılan işlemler hayatımızı kolaylaştırmakta ve bize zaman kazandırmakta. KİAŞ olarak üyelerimizin bu tarz işlemleri daha hızlı ve kolay olarak yapabilmeleri adına, Kuyumcukent Kompleksi'nin web sitesi olan www.kuyumcukent.com.tr'yi bu hizmet için hazır hale getirdik.

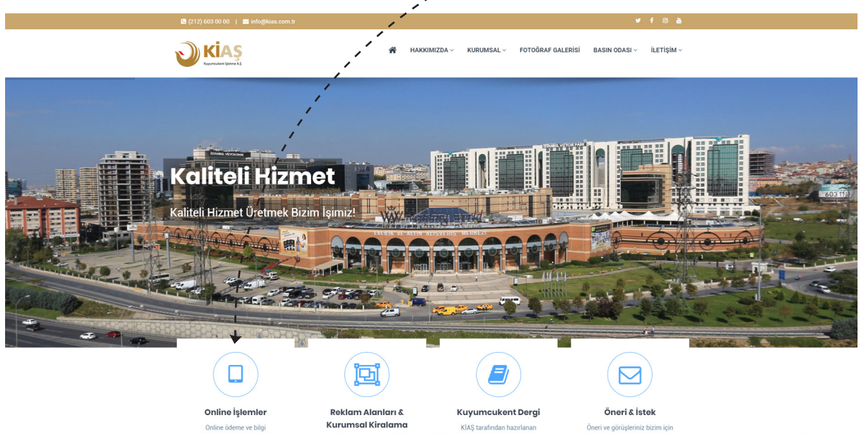
Artık Üyelerimiz, internet sitemizde bulunan Online İşlemler menüsü adımından ``Online aidat borç sorgulama, Kredi kartı ile online ödeme gibi ilk kez giriş yapıldığı da tüm cari bilgileriniz Güncelleme veya onaylama işlemlerini hızlı ve pratik bir şekilde yapabileceklerdir. Bu hizmet Ekim ayı içerisinde siz değerli üyelerimizin kullanımına sunulacaktır. Online işlemler menü ekranlarının kullanırken izlenecek adımlar ile ilgili KİAŞ Mali ve İdari İşler Müdürü Emre Saçar 'dan bilgi aldık.

KİAŞ Mali ve İdari İşler Müdürü Emre Saçar; "Sektörün merkezi olan Kompleksimizde uluslararası standartlarda verdiğimiz hizmetlerin kalitesini ve Üyelerimizin memnuniyetini arttırmak için her geçen gün yeni projeler geliştiriyoruz. Üyelerimizin internet ortamında ödeme yapabilmelerine imkân sağlamak amacıyla web sitemizde yeni bir uygulama başlattık. Bu uygulama ile ödeme işlemleri artık bir tık yakınınızda olacak." diyerek yeni uygulama hakkında bilgi verdi ve web sitesinde bulunan bilgilendirme ekranlarını geliştirmek konusundaki çalışmaların devam ettiğini belirtti.

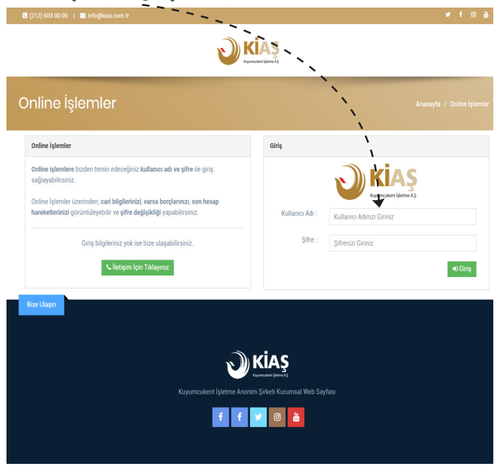
www.kuyumcukent.com.tr sitesinin ana sayfasında bulunan KİAŞ (Kuyumcukent Yönetim) Seçin ve bekleyin

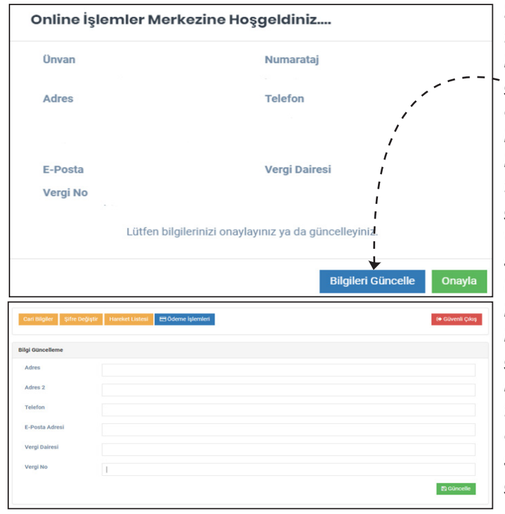


Karşınıza gelen ana Sayfanın alt kısımda Online İşlemler sekmesine tıklıyoruz



İletişim bilgilerinize ulaştırmış olduğumuz kullanıcı adı ve şifreyle giriş yapıyorsunuz.

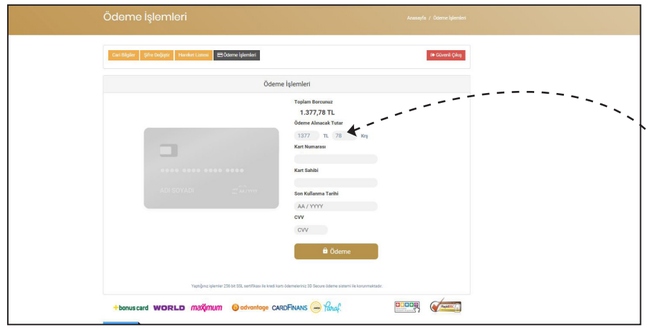




İlk giriş yaptığınız zaman karşınıza bilgi güncelleme ekranın gelecektir. Altta bulunan butonlardan, bilgi güncelleme veya onayla seçeneği ile Unvan, adres, bağımsız bölüm vb. bilgileri değiştirilebilir. Değiştirilen bilgiler onaylandıktan sonra devreye girecektir.



Bilgi güncelleme yaptıktan sonra karşınıza bu ekran gelecektir. Kurum'da kayıtlı cari hesap bilgileri ve verilerin güncelleme zamanı listelenir. Bu ekrandan Cari bilgileriniz, borç bakiyeniz, Ödeme İşlemleri bölümünden dilerseniz borcunun tamamını ya da bir kısmını ödeyebilir ve iç kapı numaranızı, şifrenizi değiştirebilirsiniz.



Ödeme işlemleri kısmında kart bilgileriniz girerek Tek çekim Veya Taksitli (Vade Farklı) olarak borcunuz tamamı ya da kısmi olarak ödeye bilirsiniz. Yaptığınız işlemler 256 bit SSL sertifikası ile kredi kartı ödemeleriniz 3D Secure ödeme sistemi ile korunmaktadır. Bankanız da kayıtlı olan Cep telefon numaranıza gel 3D Secure şifresini girdikten sonra ödeme işleminiz gerçekleşmiş olacaktır.

Ödeme İşlemleri için Param Pos ww.param.com.tr (TURK Elektronik Para A.Ş. Turuncu Holding A.Ş)'den destek almaktayız.

Hareket listesi seçeneği ile de devir tarihinden itibaren güncel bakiyeyi oluşturan hareketler detaylarıyla birlikte listelenmektedir. Burada borcunuzun hangi aydan geldiğini ve yaptığınız ödemeleri görmeniz mümkündür. Bu liste siz işlem yaptığınız günden sonraki gün güncellemektir. Hareket listesi seçeneği ile de devir tarihinden itibaren güncel bakiyeyi oluşturan hareketler detaylarıyla birlikte listelenmektedir. Burada borcunuzun hangi aydan geldiğini ve yaptığınız ödemeleri görmeniz mümkündür. Bu liste siz işlem yaptığınız günden sonraki gün güncellemektir.

Son Hesap Hareketleri

Tarih	İşlem	Açıklama	Borç	Alacak	Bakiye
01.01.2016	DEVIR	DEVIR	0	1,62	-1,62
05.01.2016	Borç Dekont	OCAK 2016 AIDAT TAHAKKUKU	255	0	253,38
05.01.2016	Borç Dekont	AVM ISLETME KATKI PAYI	90	0	343,38
18.01.2016	Kasadan Car	2016/ OCAKAYI AIDAT+ ISLETME KATKI PAYI BEDELI	0	343,38	0
05.02.2016	Borç Dekont	SUBAT 2016 AIDAT TAHAKKUKU	255	0	255
05.02.2016	Borç Dekont	AVM ISLETME KATKI PAYI	90	0	345
29.02.2016	Borç Dekont	SUBAT 2016 TEMERRÜT TAHAKKUKU	8,16	0	353,16
07.03.2016	Borç Dekont	AVM ISLETME KATKI PAYI	90	0	443,16
07.03.2016	Borç Dekont	MART 2016 AIDAT TAHAKKUKU	255	0	698,16
24.03.2016	Kasadan Car	2016/ KISMI AIDAT BEDELI	0	355	343,16
31.03.2016	Borç Dekont	MART 2016 TEMERRÜT TAHAKKUKU	15,46	0	358,62
05.04.2016	Borç Dekont	AVM ISLETME KATKI PAYI	90	0	448,62
05.04.2016	Borç Dekont	NISAN 2016 AIDAT TAHAKKUKU	255	0	703,62

YABANCI YATIRIMCILAR NEDEN KUYUMCUKENT'İ TERCİH EDİYOR?

Her geçen gün Kuyumcukent'e bir yabancı yatırımcı daha dahil oluyor. Hızla artan yabancı yatırımcılara neden Kuyumcukent'i tercih ettiklerini sorduk.

1-Kuyumcukent'in size sağladığı avantajlar neler?
2-Kuyumcukent'te olmaktan memnun musunuz?
3-Ne gibi yatırımlar yaptınız?
4-Burayı tercih etmenizin sebebi nedir?
5-Ülkenizdeki meslektaşlarınıza burayı öneriyor musunuz?

RİMAS / Hadi Al-Anbari



Kuyumcukent ve yönetiminden memnunuz. Yönetim olarak verilen hizmetlerin hepsi bizim için yerinde ve doğru hizmetlerdir. Özellikle bizler için çok önemli olan güvenlik burada çok çok iyi. Temizlik de öyle. Burayı tercih etmemizin sebebi konum olarak havaalanı, oteller gibi bizim için çok önemli olan lokasyonlara oldukça yakın olması. Ulaşımla ilgili hiç sorun yaşamıyoruz. Biz Irak'tan geldik. Bizim ülkemizde üretim ve atölye buradaki gibi değil. Çok az. Burada kalite var, üretim var, atölye var. İşimizle ilgili her şeye buradan ulaşmak çok kolay. Vergilendirmede de bizler için kolaylıklar var.

AL ZUMORRODAH JEWELLERY / Zaher Thweny



Irak'ta bizim sektörün işleri zorlaşmaya başladı. Yeteri kadar üretim yok, ihracat yok. Kuyumcukent ise bizim işimiz için oldukça uygun bir tesis. Sistemi kolay, yönetimi bizlere yardımcı. Irak'taki dostlarımızın da buraya gelmesini isteriz. Dubai'de yaşanan vergi sistemindeki değişiklik bizi arayışa sürükledi. Burada ulaşımın rahat olması sebebiyle misafirlerimizi kolaylıkla ağırlayabiliyoruz. Ayrıca tesis içerik ve imkanlarının çok fazla olması da buradaki işlerimizi daha kolay bir şekilde halledip, daha sağlıklı ihracat yapmamıza olanak sağlıyor. Biz de en doğru yer olarak Kuyumcukent'in olduğunu düşünüyoruz. Burada olmaktan memnunuz.

JALAL AL HUMAM / Jalal Hatem



Atölyecilerle aynı ortamdayız. Daha kolay bir şekilde ürünlerimizi bulabiliyoruz. Aradığımız her şey elimizin altında. Burada olmaktan memnunuz. Daha da iyi olmasını bekliyoruz. Burada kapalı ve güvenliği yüksek bir yerdeyiz. Burası bizim ticaretimiz için uygun bir AVM. Bizim için bu büyük bir avantaj. Temizlik, güvenlik, otopark, havaalanına yakın olması, ulaşımın tam merkezinde olması bizim için çok güzel. Biz buraya ilk gelen firmayız. Tavsiyelerimiz üzerine burada birçok Iraklı firma yer tutmaya başladı. Bizim ülkemizde atölye tarzı yerler çok az. Dediğim gibi biz burada atölyecilerle bir aradayız. İşimiz hızlı ve pratik bir şekilde çözülüyor.

KINGSTON JEWELLERY / Rivan Ahmed



Toptancılar burada. Müşteriler burada. Konum olarak her yere ulaşmak kolay. Çok fazla dışarıya çıkmadan atölyesiyle, kalıpçısıyla yani bizim işle alakalı her aşamayı burada çözebiliyoruz. Yönetimin verdiği hizmetlerden çok çok memnunuz. Gördüğüm en temiz AVM diyebilirim. Her gün geliyorum buraya. Irak, Erbil'den geldik. Erbil'den gelen ilk firmayız. Bizden sonra, bizim tavsiyelerimizle 13 firma daha geldi. Daha da gelecek firmalar var.



MERYEM GOLD / Saif Al-Kadhimi

Kuyumcukent'i tercih etmemizin sebebi burası her şeyin toplanma merkezi gibi. Sektörümüzle ilgili her şey burada, bir arada. Bazı noktalarda eksiklikler var. Bazı zamanlarda temizlik yeterince iyi değil. Tadilat süreçleri daha hızlı olabilir. Güvenlik çok iyi mesela. Burayı tercih etmemizdeki ilk sebep bu. Buradaki yönetimde bizlerle çok ilgili. Sorunlarımıza çözüm bulmakta yardımcı oluyorlar. Ulaşım sorunu yok. Misafirlerimizi, müşterilerimizi gönül rahatlığıyla ağırlıyoruz. Buranın daha da iyi olacağını umut ediyoruz. Ülkemizdeki dostlarımıza burayı tavsiye ediyoruz. Kaliteli ürünlerin ve çeşitlerin bol olduğu bir yer. Koşullar Irak'tan daha iyi.

SALAH ALAMELY JEWELLERY / Azat Doğan



Bizim için Kuyumcukent'in avantajları çok fazla. Güvenlik, temizlik, otopark ve en önemlisi Araplar burada bir aradayız. Müşteri geldiği zaman, Kapalıçarşı'ya ya da başka bir yere gitmeye gerek kalmadan her şeyi burada çözebiliyoruz. Atölyeler yakınımızda. Dökümcüler burada. Bunlar bize çok şey kazandırıyor. Hem zaman hem de ekonomik olarak. Bir de mesela Kapalıçarşı çok kalabalık. 10 gram altın taşımak riskli. Burada öyle bir sıkıntı yok. Havaalanından taksiyle trafiğe takılmadan buraya gelebiliyorlar. Yönetim her zaman yanımızda. Yazın bir ara klimalarla ilgili sorun yaşadık ama kısa zamanda çözüldü.



YABANCI YATIRIMCI VE MİSAFİRLERİN GÖRÜŞ VE İSTEKLERİNİ DAHA RAHAT ANLATMALARI İÇİN KİAŞ'TAN ARAPÇA VE İNGİLİZCE BİLEN PERSONEL HİZMETİ

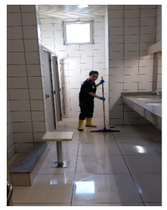
Kuyumcukent; hızla büyüyen müşteri sayısı ve değişen profiliyle kendini sürekli yenilemektedir. Tesis içinde ofis açan ya da ziyarete gelen yabancı misafirlerin iletişim kurmaları ve dertlerini anlatabilmeleri için KİAŞ bünyesinde Arapça ve İngilizce dillerine hakim personellerden oluşan bir birim oluşturdu.
Tesisi ziyarete gelen misafirler ve yatırımcılar bu hizmetten faydalanmak için perakende alışveriş bloğu içerisinde bulunan KİAŞ Mağaza Bloğu Yönetim Ofisi Zümrüt Sokak numara 94'e gelerek mesai saatleri içerisinde bu alandaki personeller ile görüşmelerini yapabilecekler. Amacımız; Kuyumcukent'e gelen yabancı yatırımcılar ve yabancı misafirler iletişim kurmakta sorun yaşamasınlar, isteklerini ve yaşadıkları problemleri daha rahat anlatsınlar. Özellikle Arapça ve İngilizce konusunda hizmet verecek olan bu birimden isteyen yardım alabilecek.



SİZE HİZMET İÇİN VARIZ

Kuyumcukent'te kiracı ve kat maliklerinden dükkanlarının m² si oranında her ay düzenli olarak aidat alınmaktadır. Bunun yanı sıra otopark ve hizmet bedeli gibi alınan bedeller ile bu alınan aidatlarla; sağlıklı, temiz, hijyenik, güvenli Kuyumcukent için, zamanında hizmet anlayışıyla çalışan büyük bir ekip görev almaktadır. KİAŞ, Kuyumcukent'te toplanan aidat, otopark ve hizmet bedeli gibi gelirleri;

- Kiaş Personel ücretleri
- Güvenlik
- Temizlik
- Teknik Bakım onarım
- Bahçe bakım botanik
- Ortak alan giderleri
- Amortisman vb. giderleri karşılamak üzere kullanmaktadır.







KİAŞ PERSONEL GİDERLERİ

KİAŞ bünyesinde bulunan, konularında uzman kadro Genel Müdürlük, Hukuk, Satın Alma, Mali İşler, Destek Hizmetleri, Teknik İşletim, Bilgi İletişim, İnsan Kaynakları, İç Denetim, Otopark İşletme, Arıtma, AVM işletme gibi departmanda görevli (50 Prs.) çeşitli düzeyde yönetici ve personel tarafından, Kuyumcukent'in tüm işletmesine esas planlaması, Koordinasyonu ve denetimi yapılmaktadır.

GÜVENLİK

Güvenlik açısından Kuyumcukent'in stratejik iş kolunda yer aldığı düşünüldüğünden can ve mal güvenliği ön planda tutularak yeter sayıda (Güvenlik açısından kişi belirtilmemiştir.) Güvenlik görevlisi tarafından 24 saat 365 gün esasına göre üst düzeyde korunmaktadır. Alınan fiziki güvenlik önlemleriyle birlikte tesis iç ve dış alanda bulunan 700 adet'ten fazla son teknoloji kameradan 24 saat izlenmektedir.

TEMİZLİK

Kuyumcukent tesis genelinde 128.000 metrekare iç ortak alan, Dış alanlar ve 114 adet wc temizlikleri, günlük rutin olarak 3 vardiya şeklinde toplam 54 personel tarafından yürütülmektedir.

BAHÇE BAKIM BOTANİK

Kuyumcukent yönetiminin temiz çevre sağlıklı yaşam düşüncesi ile tesis çevre güzelleştirmesi, Bahçe bakım ve işletimi 2 bahçıvan tarafından; sulama, çim biçme, gübreleme, ilaçlama, budama, çapalama vb. işlemleri günlük rutin olarak yapılmaktadır.

KALE®
CİLA & RODAJ



KALİTELİ VE GÜVENİLİR HİZMET

DÖKÜMDEN PAKETE

7/24 VARDİYA SİSTEMİ İLE SINIRSIZ HİZMET

KALE CİLA; İSTERSENİZ TEK BÖLÜMDE, DİLERSENİZ DÖKÜMDEN PAKETE HER ZAMAN HİZMETİNİZDE...

TEZGAH - PATLATMA(OTEC) - CİLA - RODAJ

MIHALAMA - PUNTA - KAYNAK - LAZER - DAMGA

Kuyumcukent Kompleksi Atölye Bloğu 4. Kat 5. Sk. No:23
Yenibosna - İSTANBUL / Tel: 0212 603 22 92 Gsm: 0543 481 37 17
www.kalecila.com / info@kalecila.com

Kare ti693 03 14



KUYUMCUKENT ESNAFI DİYOR Kİ

Röportaj

BEYAZ BADEM / Burcu Bayramoğlu



Ben Kuyumcukent'i konumundan dolayı tercih edenlerden biriyim. Havaalanının buraya yakın olması oldukça önemli. Çünkü yurtdışından gelen misafirlerimizin, müşterilerimizin bize ulaşması kolay. Aynı şekilde yurtiçinde de İstanbul'da da çalıştığımız, hizmet verdiğimiz müşterilerimizin buraya gelmesi kolay. Bir de tabi ki en önemlisi burası kapalı bir mekan ve güvenliği oldukça iyi. Yönetimin bize sunduğu hizmetlerden memnunum. Teknikle ilgili bir sıkıntım olduğunda hemen yardım edip çözüm sunuyorlar. Temizlikle ilgili sıkıntı duyduğumum şeyler var. Lavabolar her zaman çok temiz değil. Ama bunda biz kullananların da payı var. Bizlerde dikkat etmeliyiz. Elbirliğiyle bunları çözebiliriz. Güvenlik noktasında ise kapılar erken kapanıyor biraz daha süre uzatılabilir diye düşünüyorum.

BEY İSTANBUL / Serkan Akçakoç



Burasını yeni trend Kapalıçarşı olarak görüyoruz. Artık Yenibosna, İstanbul'un sıfır noktası diyebiliriz. Havaalanı yakın, aktarmalı da olsa ulaşım sorun değil. Yakında metro çalışmaya başladığında bu sorun tamamen ortadan kalkacak gibi görünüyor. Her yerde olduğu kadar burada da arada aksaklıklar oluyor ama genelde çabuk müdahale ediliyor. Burası büyük bir tesis ufak tefek aksaklıklar olabilir. Yönetim, esnaflar bizler hep birlikte bunları çözüyoruz. Burası bizim yaşam alanımız. Ticaret alanı olsa da evimizden çok burada yaşıyoruz.

KALE CİLA & LAZER / Abdurrahman Kale



Burası büyük bir tesis. 2009-2010 yılında geldik buraya. Burası kuyumcular için açılan bir yer. Kapalı olması, çarşı olması, güvenliğin sağlanıyor olması bizim tercih nedenimizdi. Biz fasoncuyuz, bize böyle bir yer lazımdı. Güvenlik oldukça iyi. Havaalanı yakın. Ama havaalanı taşındıktan sonra durum ne olur bilinmez. Metro açılacak yakında. Bu da burası için çok iyi olacak. Ulaşım tamamen çözülmüş olacak. Aksayan yönleri muhakkak ki var. Temizlikde mesela en büyük sorun tuvaletler. Yeteri kadar temiz değil. Bir de bu olaylara yönetim açısından bakmak lazım. Bir sürü davalarla uğraştılar. Buranın ciddi boyutta tadilata ihtiyacı var. Ama açılan davalar ve insanların çıkışları süreçleri yavaşlattı. Bir de burada yaşayan, çalışan insanların da dikkat etmesi lazım. Sigara izmaritleri, çöpler yerlerde, tuvaletler kirli. Biraz özenli olmak lazım. Bizler temiz kullanırsak temiz kalır.

JASABİ JEWELLERY / Mehmet Akın



Burası yapıldığında elektronikçilerin yeriydi. Sonra kuyumcular bir faaliyet göstererek burayı devraldı. Aldıktan bugüne kadar olan süreçteki bütün yöneticilerin hepsi ciddi bir gayretle hepsine ayrı ayrı teşekkür etmek gerekiyor bana göre. Çünkü bizleri ufak atölyelerden alıp, hanlardan alıp, gerçekten kaliteli bir ortama kavuşturdular. Ben kendi adıma teşekkürü bir borç biliyorum. Geldiğimizde atölye sayısı azdı. Şimdi tahminimce %99 oranında doluluk var. Onların da fikri benimle aynı. İyi, nitelikli şartlarda çalışıyoruz diyorlar. Her zaman ufak tefek aksamalar olacaktır. Doğasında vardır bu. Nereye gitseniz bu gibi aksamalar olabilir. Bunları da yönetime bildirdiğimizde kısa zamanda sorunlar çözüme kavuşuyor. Konum olarak mükemmel bir yerde. Müşterilerimiz ister bu yakadan ister Anadolu yakasından geliyor olsun hiç sorun yaşamadan bize ulaşabiliyorlar. Buraya geldiklerinde rahat ediyorlar. Giriş çıkış rahat, güvenlik problemi yok. AVM'nin içi, sokakları geniş. Bugüne kadar gelen müşterilerimizden, bunu kalben söylüyorum bir tane dahi şikayet almadık. Bazen otoparkla ilgili oluyor ama onun içinde bu kadar kusur olur diyoruz. Biz burada rahatız. Çalışma ortamımız rahat. Kimyasal atıklarımızda sorun yaşamıyoruz. Çarşıdaki arkadaşlarımıza tavsiye ediyorum buraya gelin diye. Şunu eklemeden geçemeyeceğim AVM'nin dış cephesindeki LED ekrandan çok memnunum. Uçakta cam kenarında yolculuk yapan bir arkadaşım, transit yolu kullanan başka bir arkadaşım bizim oradaki reklamımızı görmüş. Bunu söylediklerinde reklamın önemini bir kez daha gördüm. Burası büyük bir işletme. Ufak tefek sorunlar mutlaka olacaktır ama genel olarak yönetimden memnunum.

DRY CLEAN EXPRESS / Ömer Hacıarifkaptanoğlu



Biz yıllar önce, burası ilk açıldığında geldik. O zaman yatırım amaçlı birkaç dükkan almıştık. İlk zamanlarda yatırımlarımızın karşılığını alamasak bile aidat karşılığı yerlerimizi kiraya verdik. Şimdi ise yerlerimiz değer kazandı. Çok memnunuz. Özellikle Arap yatırımcılarla birlikte dükkanlarımız değer kazandı. Yönetimin topladığı aidatlara göre iyi çalıştığını düşünüyorum. Başta Nevzat bey olmak üzere buraya kendisini adamış insanlar. Buranın eksikleri sadece yönetimle alakalı değil. Bakanlıklar olsun, Belediyeler olsun yapılması gereken şeyler var. Bunlarla ilgili buradaki yönetimin büyük bir baskı yaptığını biliyoruz. Metronun gelmesi de bu baskının sonuçlarından biridir. Bunlar buraya gelen sayısını arttıracak hizmetlerdir. Havaalanının yakın olması çok iyi. Havaalanı taşındıktan sonra yapılacak şehir parkı da çok önemli olacak bizim için. Alım gücü yüksek olan kesim hızla bu bölgede yerleşmekte.



ERTAN TUNÇBİLEK KUYUMCULUK / Ertan Tunçbilek

Kuyumcukent bizim dünyaya açılan kapımız. Burası yaklaşık 19 bin kişinin çalıştığı, sürekli üretimin gerçekleştiği ve direk imalattan halka satışın yapıldığı büyük bir tesis. Tüketicinin artık bildiği gibi üreticiden tüketiciye direk satışın yapılıyor olması bizim tercih nedenimiz. Güvenliğinin yüksek olduğu bir yer olması, üretimin gerektiğinde 24 saat kesintisiz yapılıyor olabilmesi çok önemli. Perakende satış yapan bizler için herhangi bir gaspa uğramadan çalışacağımızı biliyor olmak çok önemli. Ulaşımla ilgili sıkıntıların metro gelince azalacağını düşünüyorum. Konum olarak İstanbul'un en güzide yerlerinden bir yerde bulunuyor Kuyumcukent. Ufak tefek aksamalar oluyor bunlar da olacak tabi. Kuyumcukent Yönetiminden memnunum. Gayretli ve çalışkan bir ekip. Tanıtımı için daha çok çaba sarf edilmeli diye düşünüyorum.



DENETİMLERİ ENGELLEMEK HEPİMİZE ZARAR VERİR

Kuyumcukent; içerisinde binlerce insanın çalıştığı, üretim ve satışın çok yakın noktalarda gerçekleştiği dev bir tesis. Tesis için yapılan bütün çalışmalar esnafımız, çalışanlarımız ve maliklerimiz düşünülerek yapılmaktadır.

Kuyumcukent tesisinde çalışanların düzgün, huzurlu, yasalara uygun, sağlıklı, güvenli ve mutlu ortamlarda çalışmalarını sağlamak amacıyla KİAŞ Teknik personellerinin yaptıkları denetimler, bazı mahaller tarafından yanlış değerlendirip engellenmeye çalışılmaktadır. Tamamen, tesis çalışanlarının düzgün koşullarda çalışmasını sağlamak amacıyla yapılan bu uygulamaya engel olmak; ilgili mahaller hakkında şüphe uyandırmaktan ve itibar kaybından başka da bir işe yaramamaktadır. Dönülmez hatalar yapmaktan kaçınan tüm bilinçli üyelerimiz kendi kendini denetlediği gibi, denetlememiz için de tarafımıza müracaat etmektedir.

Unutulmamalıdır ki KİAŞ, Kuyumcukent'in site yönetimidir ve bu tesiste bulunan mahalleri denetlemek, kusurlu hareketleri kendilerine bildirmek, onların şikayetlerini dinlemek zorundadır. Nitekim, Kuyumcukent Ceza Uygulama Yönergesi'nde "Teknik personele müdahale etmek ve mahallin kontrolü sırasında zorluk çıkartarak uygulamanın yapılmasını engelleyen işletmelere 100-10.000 TL'ye kadar para cezası uygulanacaktır." ibaresi yer almaktadır.

Bu bilgiler ışığında teknik personellerimizin, site çalışanlarına hizmet amacıyla yaptıkları mahal denetimlerini engelleme girişiminde bulunanlar hakkında cezai yaptırımlar uygulanabilmektedir.

Öte yandan şu konu da bilinmelidir ki, "Kuyumcukent" entegre bir tesis olup; Atölye Bloğu, Mağazalar Bloğu, 7 adet Fabrika ve 2 adet Plaza'dan oluşmaktadır. Bu yapılardan atölye olarak kullanıma Atölye Bloğu'nun Bodrum katı, 2., 3., 4. ve 5.katları ve Fabrikalar kısmı uygundur. Atölye Bloğu 1. katı ile zemin katı, Mağazalar Bloğu ve Plazalar atölye olarak kullanılacak teknik alt yapıya sahip olmadığından, bu bölümlerin atölye olarak kullanılması yasak olup, iş sağlığı ve güvenliği açısından ciddi risk oluşturmaktadır. Bu kısımlar yalnızca yan hizmet (mağaza, satış, ofis vb. gibi işler) için kullanılabilmektedir.
Kuyumcukent tesisinde yanlış işlemlerin önüne geçilmesi adına, tüm üyelerimizin üstüne düşen görevi yerine getirmesi, ayrıca gördükleri tüm uygunsuzlukları KİAŞ yönetimi ile paylaşarak en çok vakit geçirdiğimiz iş yerimizde güvenli ve huzurlu bir ortamı sağlaması gerekmektedir.





KİAŞ, KUYUMCUKENTLİLERİ TESİSİ KORUMAYA DAVET EDİYOR

Kuyumcukent 20 bine yaklaşan çalışan ve malik sayısıyla büyük bir ilçenin ihtiyaçlarına sahiptir. Bir arada yaşamanın getirdiği bazı zorunluluklar da ortaya çıkmaktadır.



Tesisimiz de yer alan demirbaşların hor kullanılması, ortak mallara kasti olarak zarar verilmesi gibi üzücü olaylara sıkça şahit olmaktayız. Bu gibi durumların önüne geçilebilmesi için tüm Kuyumcukentlileri desteğe davet ediyoruz. Tesise zarar veren, maddi kayıp yaşatan kişilere karşı bilinçlenmenin ve ortak hareket etmenin tek çözüm olduğuna inanıp, yaşanan bu olumsuz durumlarla hep birlikte mücadele etmeliyiz.

Yapılan tüm iyileştirme çabalarının yanı sıra; başta atölye bloğu olmak üzere bilinçsiz ve art niyetli insanların kasti olarak, tesise ait mallara vermiş olduğu hasarlar nedeni ile iş gücü kaybının yanı sıra hizmetin aksamasına neden olmaktadır. WC'ler, asansörler, fayanslar ve duvarlar kırılıp tahrip edilmektedir. Verilen zararın düzeltilerek, sistemin eski hale getirilmesi için parça temin süresi beklenmekte ve bu süre zarfında hizmet aksamaktadır. Bu durumda da üye şikayetleri, müşteri memnuniyetsizlikleri ortaya çıkmaktadır.

Tesisimizin çeşitli yerlerine yerleştirdiğimiz, yüksek çözünürlüklü kameralar sayesinde fotoğraftaki gibi art niyetli kişilerle sık sık karşılaşıp, tespiti yapılmaktadır. Görüldüğü gibi asansör düğmesini kırmak sureti ile zarar veren bu kişi bilinçli ve kasti şekilde hizmetin aksamasına sebep olmuştur. Art niyetli bu kişilere kayıtsız kalmayarak Toplu yapı Yönetim Planına göre gerekli cezai müeyyideler uygulanıp aynı zamanda hasar bedeli de uygulanmaktadır. Ayrıca bu kişilere suç duyurusunda bulunarak savcılığa şikayet edilerek, adalet önünde de ceza almaları sağlanacaktır.

Yaşadığımız mekanlara zarar verenlerin önüne geçmek için cezalar caydırıcı olsa da daha kalıcı bir çözüm için hepimizin üzerimize düşen görevi yapması gerekmektedir.



HIRSIZLAR YAKALANDI KUYUMCUKENT'TE HIRSIZA GEÇİT YOK



Kuyumcukent büyük bir tesis ve barındırdığı emtiaların değeri büyüktür. Değerli metallerin bulunduğu, işlendiği, satıldığı dev bir kompleksdir. Tesisimiz için en önemli unsur, güvenliktir. Biz KİAŞ olarak, Güvenliği her şeyden önce tutup, önleyici faaliyetlerle, bir çok olaya, yaşanmadan engel olmaya çalışıyoruz. Tesisimizde Eylül ayı içerisinde hiç istemediğimiz bir olay yaşandı. Atölye çatı katındaki, havalandırma sistemi ile ilgili malzemeler çalındı. Yapılan teknik incelemeler ve birimlerin koordineli çalışmaları sonucunda tespit edilen hırsızlar, kendi güvenlik birimlerimiz tarafından yakalanıp, adli birimlere teslim edildi. Bu olay ile hırsızların daha sonradan gerçekleştirebilecekleri başka olayların da önüne geçilmiş oldu. KİAŞ olarak bundan önce olduğu gibi, bundan sonrada tesisimizin mal ve can güvenliği, doğal afetler, yangın vb. durumlarda tesisimizin korunması amacıyla önlemler artarak alınmaya devam edecektir.



KUYUMCUKENT ÖNEMLİ MİSAFİRLERİNİ AĞIRLADI



Kuyumcukent geçtiğimiz günlerde çok önemli misafirlerini ağırladı. T.C. Ticaret Bakanlığı Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürü Uğur Öztürk ve T.C. Ekonomi Bakanlığı Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü Hukuk İşleri ve Mevzuat Dairesi Başkanı Av.Gülsüm Soydemir Aktaş, Kuyumcukent yönetimini ziyaret ederek KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş, KİAŞ Yönetim Kurulu Üyesi Av. Merve Koçyiğit ve KİAŞ Genel Müdür V. Sadi Ağır ile makamlarında görüştü. Dünyanın en büyük entegre altın, gümüş, mücevher üretim ve ticaret merkezi olan Kuyumcukent tesisi ve genel işleyişi hakkında bilgiler verilen toplantıda karşılıklı fikir alışverişlerinde bulunulduktan sonra kısa bir kompleks turu yapılıp, komplekste bulunan büyük fabrikalar da ziyaret edilerek böyle bir tesisin varlığından memnuniyet duyduğunu dile getiren misafirler tesisten ayrıldı.





KUYUMCUKENT'İN KÖTÜ KOKMASINA İZİN VERMEYİN

KAPALI OTOPARKTAKİ GİDER HATLARINDAN TAŞMA



Kuyumcukent gün içerisinde binlerce insanın ziyaret ettiği, alışveriş yaptığı aynı zamanda binlerce kişiye de çalışma ortamı sunan entegre bir tesis. Fakat yapılan bazı yanlış uygulamalar Kuyumcukent'e zarar vermekte. Kuyumcukent Atölye Bloğu Kapalı Otoparkı'nda bulunan gider hatlarından sık sık taşmalar meydana gelmektedir. Yapılan incelemeler sonucunda da bu sorunun tamamen kullanıcı kusurlarından kaynaklı olduğu tespit edilmektedir. İnsan sağlığına zarar veren bu uygulamalar hem maddi kayıplar yaşatmakta hem de gelen ziyaretçiler üzerinde olumsuz etkiler bırakmaktadır.

Alçılı atıkların, alçılı gider hatlarına mahallerden ön dinlendirme işlemi yapılmadan, arıtılmadan gönderilmesi hattın tıkanmasına ve geri tepme yaşanmasına sebep olmaktadır. Bunlarla ilgili atölyeler periyodik olarak denetlenmekte, kusur tespit edilen mahallere de uyarı yapılmakta ve cezai işlemler uygulanmaktadır. Aynı şekilde, atölye ve mağaza bloğunda lavabo giderleri de mahallerin uygunsuz kullanımını (örneğin; yabancı cisim, eldiven, plastik malzeme vs. gibi cisimlerin atılmasını) kaldıramaması sonucu tıkanarak ve patlayarak sızıntıya sebebiyet vermektedir.

Sık sık gerçekleşen bu problemler ile ilgili teknik ve temizlik ekipleri tarafından derhal müdahaleler yapılmakta, sistem kullanıma açılmaktadır. Fakat bu uygunsuz işlemler iş gücü kaybına ve maddi zararlara sebebiyet vermektedir. Park halinde bulunan arabaların üstüne kimyasal sıvıların damlamasına ve araçların zararlar görmesine sebebiyet vermektedir.

Çevre ve insan sağlığı açısından ciddi anlamda tehlikeli durum oluşturan bir diğer uygulama ise farklı türlerde olan kimyasalların yanlış hatlara gönderilmesidir. Normalde, kullanım sonucu oluşan kimyasal atıkların gider hatlarına gönderme sırası şu şekildedir; asitli atıklar(kezzap, zaç yağı, tuz ruhu vb.leri içeren atıklar) asitli gider hatlarına, bazik atıklar(kostik, siyanür atıkları, vb.) siyanürlü gider hatlarına, alçılı atıklar ise ön bir çöktürme işlemi yapıldıktan sonra süzgeçten geçirilerek alçılı gider hatlarına gönderilmedir. Bu tip atıklar asla ve asla kendisine ait olmayan hatlara gönderilmemeli ve lavabolara dökülmemelidir. Yukarıda bahsedilen bu tür olumsuzlukların yaşanmaması için mahallerin uyarıları dikkate alarak, duyarlı bir şekilde hareket etmesi gerekmektedir. Hatalı kullanıcılar tespit edildiği takdirde sorumlular için cezai işlemlerin uygulanacağı ve oluşan zararların ise tüm sorumlulara rücu edileceği bildirilmektedir. Kuyumcukent tesisi hepimizin ve bu tesisi korumak, geliştirmek, gereken özeni göstermek en büyük görevimizdir.





YANGIN VE DOĞAL AFETLER İÇİN UYARILARI DİKKATE ALIN. İNSAN HAYATI HERŞEYİN ÜSTÜNDE

Kuyumcukent günde binlerce insanın geldiği çalıştığı, ziyaret ettiği oldukça büyük bir tesis. Can güvenliğinin her şeyin üstünde olduğu tesiste yangın kapılarının açık kalması oldukça büyük bir sorun teşkil etmekte. Önce kendiniz için sonra bütün Kuyumcukent sakinleri için uyarıları dikkate almak ve ona göre davranmak gereklidir.

Günümüzde tasarlanan inşai tüm yapılar, yangın veya diğer acil durumlarda kullanıcıların hızla kaçışlarını sağlayacak yeterli kaçış yolları ile donatılmaktadır. Kaçış yolları ve diğer tedbirler, yangın veya diğer acil durumlarda can güvenliğinin korunmasını amaçlamaktadır. Tüm dünaydaki inşai yapılarda güvenlik gereği yangın kapılarının, doğal afetler ve olağandışı durumların haricinde kullanılması yasaktır. Bu durum Kuyumcukent tesisinde yangın kapıları içinde geçerlidir. Bu yüzden de Tesisinin yangın kapıları kameralar tarafından izlenerek, gerekli kontroller yapılmaktadır. Tesiste dışa açılan toplamda 28 kapı bulunmakta olup 7/24 gelişmiş kamera sistemleri ile izlenmekte ve kayıt altına alınmaktadır.

Kuyumcukent tesisinin değerli mahal sahiplerinin, çalışanlarının ve ziyaretçilerin yangın kapılarını doğal afetler ve olağanüstü durumlar dışında kullanmaması önem arz etmektedir.

KİAŞ Yönetimi tarafıdan yapılan bu uyarıların dikkate alınmaması halinde; Yangın kapılarını bilerek ve isteyerek açık bırakanlar, zarar verenler kamera sistemindenki kayıtlardan tespit edilerek, ilgili gerekli cezai işlem uygulaması başlatılacaktır.

nur STYLE
original license hasmeyas®
ORIGINAL MANUFACTURED IN TURKEY ORIGINAL
ALTIN VE GÜMÜŞ TEMİZLEYİCİ
KİRİ, KÜFÜ ORTADAN KALDIRIR VE PARLAKLIK VERİR
PROFESYONEL KUYUMCU
Fevzi Çakmak Mah. Halkalı Cad. Sefaköy
Iş Merkezi No: 209 - D 179 34295 Küçükçekmece
İstanbul, Turkey
GSM: +90 553 135 0333
nurstyle@outlook.com | www.nurstyle.eu









FİRMA TABELANIZ SİZİN KİMLİĞİNİZDİR

Günümüz ticari dünyasında tabela en çok ticari firmalar tarafından tercih edilerek rekabette en ön sıralarda yer almanın bir aracı olarak görülmektedir. Ticari hayat içerisinde bu şekilde önem arz eden bu bilinirliği sağlayıcı malzeme sayesinde markaların, ürünlerin veya işletmelerin göze çarparak fark edilmesi sağlanmakta ve bu yüzden işyerlerinin ilk önce yaptıracağı iş tabela olmalıdır.

Özellikle Kuyumcukent tesisi içindeki iş yerlerinde faaliyet konusu ve firma ünvanını belirten bir tabela olmadığı takdirde dükkan içerisinde ne tür işlem yapıldığı anlaşılamamakla birlikte, faaliyette olup olmadığı da belli olmamaktadır. Tesis içerisine gelen müşterilerin zorlanmalarına sebep olmaktadır. Yapılan denetimler sonucunda faaliyete geçmiş ancak tabelası bulunmayan iş yerleri tespit edilmiştir. Güvenlik zafiyetinin oluşmasını engellemek ve resmiyeti sağlamak amacı ile Yönetim Kurulunun almış olduğu karar gereği tabelası bulunmayan firmaların aşağıdaki Kuyumcukent teknik şartnameye uygun olarak tabela yaptırmaları gerekmektedir.

Kuyumcukent Dekorasyon ve Teknik Yönetmeliği;

8.1 Hiçbir hareketli, flaşlı veya sesli tabelaya izin verilmeyecektir.
8.2- Hiçbir açık kablo ya da boruya izin verilmeyecektir.
8.3-Bütün panolardaki iletkenler, transformatörler ve diğer teçhizatlar gizlenmiş olacaktır. Görünür tespitlere izin verilmeyecektir.
8.4- Tabelaların elektrik ihtiyacı KULLANICI'nın sayacı üzerinden karşılanacaktır.
8.5- Tabelaların kelime içeriği, satılan malı değil, KULLANICI'nın ticari ünvanını ve/veya ana markasını içerebilir. Bunun dışında vitrinlerde hiçbir çıkartma, ticari mesaj, şube ve detay bilgileri bulundurulamaz.



MAĞAZALAR VİTRİNSİZ OLMAYACAK

Kuyumcukent AVM içerisinde yapılan denetimler sonucunda; mağazalarını vitrinsiz kullanan, içerisi görünmeyecek şekilde camlarını kaplatan, boş ya da gün içerisinde mağazasını kapatıp kepenklerini indiren işletmeler olduğu tespit edilmiştir.
Kuyumcukent Dekorasyon ve Tesisat Teknik Şartnamesi 'nde de belirtildiği üzere; KİAŞ Yönetimi, perakende alışveriş bloğundaki işletmelerin camlarının (vitrinlerinin) ve kepenklerini indiren işletmelerin de kepenklerini; tesisin açık olduğu 10:00-20:00 saatleri aralığında, KİAŞ'ın belirleyeceği standart bir reklam uygulamasıyla kaplatması kararını almıştır.
Eylül ayının sonuna kadar mal sahipleri ve kiracılar tarafından yapılması zorunlu olan bu uygulamayla, tesisin ekonomik değerine ve doluluğuna dair oluşan yanlış izlenimlerin önüne geçilmesi hedeflenmekte olup tüm maliklerden ve kiracılardan da bu konuya gerekli hassasiyetin gösterilmesi beklenmektedir.



Mağazalarının vitrin düzenlemeleri bir AVM'yi AVM yapan en önemli görsel etkendir. Öyle ki yurtdışında ve ülkemizde de son zamanlarda vitrin dizaynı konusunda uzmanlar görevlendirilmektedir. Çatısı altında yer aldığımız Kuyumcukent içinde bu çok önemli bir faktördür. Bilindiği üzere tesiste görsele dayanan, ederi yüksek olan ürünlerin satışı yapılmaktadır. Bu sebeple özellikle perakende satış bloğumuzdaki mağazaların vitrinlerinin önemi büyüktür.



SAĞLIK İÇİN KAN VER

KİAŞ SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ KAPSAMINDA KIZILAY İLE İŞBİRLİĞİNE DEVAM EDİYOR

Sosyal Sorumluluk Projeleri çerçevesinde Kuyumcukent İşletme Yönetimi Kızılay'ın gerçekleştirdiği Kan Bağışı kampanyasına tam destek vermeye devam ediyor.



19-20 Eylül 2018 günü Kuyumcukent AVM girişinde ve Atölye bloğu zemin kat giriş bölgesinde geniş bir alanda açılan çadırda Kuyumcukent esnafı ve ziyaretçiler sağlık için kan verdiler.

T.C. Sağlık Bakanlığı adına ve bakanlık denetiminde Ulusal Güvenli Kan Temini Programı çerçevesinde çalışmalarını sürdüren Türk Kızılayı Çapa Kan Merkezi; geçtiğimiz dönemlerde Kuyumcukent'te yürüttükleri "Kuyumcukent Kan Bağışı" kampanyalarında oluşan talep ve ilgiden oldukça memnun kaldı. Kızılay elde edilen önemli başarılar sebebiyle yeniden KİAŞ ile tekrar irtibata geçerek destek istedi. Sosyal sorumluluk projelerine her daim kapılarını açan Kuyumcukent Yönetimi; gerekli desteği sağlayarak 19-20 Eylül 2018 tarihlerinde Kuyumcukent AVM girişinde ve Atölye bloğu zemin kat giriş bölgesinde geniş bir alanı Kızılay'a tahsis etti.

"Bağışlanan kan, hayat demektir. Bunun yolu da Kızılay kan merkezinden geçer. Her yıl binlerce insan kaza, hastalık gibi felaketler neticesinde ihtiyaç duyduğu kanı bulamaması nedeniyle hayatını kaybetmektedir. Oysaki kan bağışı hem binlerce kişinin hayatını kurtarmakta hem de bağış yapan kişilerin sağlığına da olumlu etki etmektedir." diyen KİAŞ Yönetim Kurulu Başkanı Nevzat Sudaş; yönetim olarak bu tür çalışmalara ara vermeden devam edeceklerini belirtti.



Istanbul Jewelry Show – Ekim 2018

Hall 3 / 3J40 nolu standda sizleri bekliyoruz

Dünyanın en büyük 5. ve Türkiye'nin ilk ve tek uluslararası nitelikli mücevher ihtisas fuarı olan Istanbul Jewelry Show, 33 yıllık tecrübesiyle UBM Rotaforte Uluslararası Fuarcılık A.Ş. tarafından 11-14 Ekim 2018 tarihleri arasında 47. kez CNR Expo, İstanbul Fuar Merkezi'nde gerçekleştirilecek. Fuarda; altın, mücevher, pırlanta, renkli taş, değerli ve yarı değerli taş, inci, gümüş, gümüş takı ve gümüş ev eşyası, altın montür, rafineri, saat, kalıp, vitrin dekorasyon, makine - ekipman ve yan sanayi, kasa, yazılım, lojistik ile aydınlatma ürün grupları yer alacak. Farklı fiyat ve kategoride ürünlerin bir arada bulunduğu İstanbul Jewelry Show'da Kuyumcukent de KİAŞ olarak Hall3 3J40 numarada yerini alacak.





473 KUYUMCUKENT'TE YENİ OFİS SİSTEMİ

Sanal ofis terimini sanırım hepimiz üç aşağı beş yukarı biliriz. Ama sektör bazlı böyle bir uygulamayı ben ilk kez duydum. Kuyumcukent'te, kuyum sektörüne özel yeni bir ofis anlayışı başladı. 473 isimli firma öyle bir ofis hizmet sistemi geliştirmiş ki bunu anlatmazsak olmaz. 473'ün sahibi Aytaç Kamar ile bu yeni ofis anlayışını konuştuk.





Bize bu yeni ofis sistemini biraz anlatır mısınız? Nasıl karar verdiniz böyle bir ofis sistemini Kuyumkent'te açmaya?

-473 Co-Working Paylaşımlı Ofis Sistemi. Paylaşımlı ofisler genelde start-uplar için yapılan bir ofis sistemi de diyebiliriz. Bizim farkımız dünyada ilk defa kuyumculuk sektörü için böyle bir çalışma yapılıyor olmamız. Büyük yatırımlarla oluşturulan ofislerin giderlerini ve idari sorumluluklarının yükünü omuzlarınızdan alarak tüm ihtiyaçlarınızı karşılayacak, sosyal ve profesyonel etkileşimleri bir araya toplayıp büyümeye ve gelişmeye odaklı bir alan yaratıyoruz. Work473 özellikle kuyumculuk sektörünün ihtiyaçlarını gözeten, bununla birlikte birçok iş yapısına ortam sağlayabilecek profesyonel ofis hizmetleri sunar. Yaratıcı, özgün ve kişiselleştirilmiş olanaklarla çözüm ortakları bulmanız ve iş birliktelikleri kurmanız için zemin hazırlar

-Kuyumcukent'i tercih etme sebebim ise 3 kuşaktır bu sektörde olmam. Bu sektörün en büyük sorunlarından bir tanesi de bir arada olamamak. Bu alanda tasarımcısı, üreticisi, satışını gerçekleştiren mağazaları bir arada toplayarak bir birliktelik sağlamak amacımız. Sorunlara anında çözüm bulup, yeni yetişen nesile rehberlik edebilecek bir merkezde olmasını umut ediyoruz.

Verdiğiniz hizmet neleri kapsıyor?

-Ofislerin olduğu katta bir kişilik, iki kişilik, dört kişilik ofislerimiz, toptan satışların yapılabileceği mağazalarımız, toplantı odalarımız, workshop eğitimlerin verilebileceği, ürün tanıtımlarının yapılabileceği, küçük tiyatro (oda tiyatro da diyebiliriz) oyunlarının sahnelenebileceği, ürün çekimlerinin yapılabileceği yani çok amaçlı kullanılabilecek bir platomuz var. Bu alanlardan istediğinizi, istediğiniz süre için kiralayabilirsiniz. Adres gösterme, resepsiyon hizmeti, çağrı yönlendirme, posta yönetimi, toplantı & sunum odası, etkinlik alanı, sınırsız internet, printer & scanner, kilitli dolap &saklama alanı, çay & filtre kahve, lounge alanı, temizlik hizmetleri iş hayatınızı kolaylaştıracak hizmetlerimizdir. Ayrıca bizim pasaj olarak adlandırdığımız bir yerimiz daha var. Kuyumcukent meydanda bir alanı sürekli fuar alanı olacak şekilde bir pasaj haline getirdik.

Bu alanda nasıl bir hizmet vereceksiniz?

-Pasaj 473'ü 365 gün devam eden bir fuar alanı olarak düşünebilirsiniz.Bu alanda küçük ürün showcaselerimiz olacak. Bu alanları daha çok atölyeler için düşünüyoruz. Ürünlerini gelip sergilesinler. Talep olduğunda isterlerse burada, isterlerse kendi atölyelerinde müşteriyle görüşsünler. Satışlarını gerçekleştirsinler. Bu alanda İngilizce, Arapça, Rusça bilen elemanlarımız olacak. Tercüman olarak hizmet verecekler. Böylece atölyeler de bu pazarlama ağında olabilecekler ve daha rahat anlaşma imkânı bulacaklar. Ayrıca yine içeride küçük mağazalar olacak. Kasalarına kadar bütün ihtiyaçları hazır durumda olacak. Başka bir yerde mağazası olan firmalar burayı şube gibi kullanabilecekler.

Kiralamalar nasıl olacak?

-Aylık, üç aylık, 6 aylık ve senelik kiralama yapılabilecek; firma ya da müşterimiz nasıl isterse. İstediği kadar süreyi uzatabilir.

Mesela; Kuyumcukent'te mağazası olan bir firmayız ve toplantı için sizin toplantı odanızı kullanmak istiyoruz bu mümkün mü?

-Tabii ki mümkün. İhtiyacınız doğrultusunda önceden haber vermek şartı ile toplantı odalarının yoğunluk durumuna göre böyle taleplere de cevap verebiliyoruz. Aynı durum etkinlik alanımız için de geçerli.

Bu sistem sadece Kuyumcukent için mi geçerli olacak? Başka sektörler ya da merkezlerde de bu hizmeti vermeyi düşünüyor musunuz?

-Bu hizmet sadece Kuyumcukent için geçerli olacak. Başka bir yerde düşünmüyoruz. Amacımız burayı bir çekim merkezi, cazibe merkezi haline getirmek. Biz yerli yabancı bu sektördeki insanları burada toplamak istiyoruz. Bunu içinde birçok girişimde bulunduk. Reklamlarımız birçok yerde başladı. Duyurularımıza devam ediyoruz. Ekim ayındaki İstanbul Jewelry Show'da olacağız. Oradan iletişime geçtiğimiz firmaları, kişileri buraya davet edeceğiz, getireceğiz.

KUYUMCUKENT'TE KİRALIK
DÜKKANLAR



KİRALIK
LOKANTA RESTORAN
ATÖLYE BLOĞU
3.KAT NO:14 (267 M²)



180.000 m2 arsa alanında 328.000 m2 kapalı alan içinde 3.000' in üzerinde işyerine sahip





KİRALIK
LOKANTA RESTORAN
ATÖLYE BLOĞU
4.KAT NO:14 (267 M²)

Atatürk Havalimanına 5 Dakika

Metrobüs ve Ulaşıma Yakın



KİRALIK
FAST FOOD ALANI
AVM BLOĞU 2. KAT (160 M²)



KİRALIK
FAST FOOD ALANI
AVM BLOĞU 2. KAT (40 M²)

İrtibat: 0530 290 98 68 - 0212 603 00 00/165
Yenibosna Merkez Mahallesi, Ladin Sokak, No: 4, 34197 Bahçelievler / İSTANBUL

Kış düğünü yapmak için 7 cazip sebep. Kış düğünü yapma fikrini bir kez daha düşünün!



Kış düğünlerine hep uzak bakılsa da aslında hem çok avantajlı hem de eğlenceli olabiliyor. Özellikle bütçeniz kısıtlıysa ve nikah töreni yerine bol eğlenceli bir düğün yapmak istiyorsanız, kış mevsimi bunun için kaçırılmaz bir fırsat.

Kış düğününün bu avantajları sizi hayalinizdeki kır düğünü fikrinden uzaklaştıracak. İşte kış düğünü yapmak için 7 cazip sebep...

Daha konforlu

Yaz düğünleri, damatlık takımı ve kat kat kumaştan yapılmış gelinlikler için hiç de uygun olmuyor. Gelin ve damat, düğün öncesi fotoğraf çekiminde ve düğün esnasında kıyafetlerinin içinde sürekli terlemeye başlıyor ve rahat edemiyor. Kış düğünlerinde ise bu durumun tam tersi yaşanıyor. Gelinlik ve damatlık giymek soğuk havada çok daha kolay oluyor.

Buket seçeneği artıyor

Kış mevsimi beraberinde daha yaratıcı çiçek buketi fikirlerini getiriyor. Canlı çiçeklerin yerine gerçek gibi duran yapay çiçek demetlerini taşlı ya da zevkinize göre farklı süslemeler ile birlikte kullanarak muhteşem bir buket yaratabilirsiniz. Üstelik buketiniz yalnızca düğün günü değil, bir ömür boyu sizinle kalacak.

Balayı daha eğlenceli ve romantik

Kış mevsiminde balayına çıkılmaz diye düşünüyorsanız, çok yanılıyorsunuz! Balayı demek; güneş-deniz-kum üçlüsü demek değil. Tüm düğün stresini üzerinizden atmak için bir dağ evinde ya da küçük bir butik otelde çok uygun ücretlerle konaklayarak balayınızı en romantik şekilde geçirebilirsiniz. Üstelik plaja gitme gibi bir derdiniz olmayacağı için daha çok dinlenecek ve eşinizle huzurlu bir tatil geçireceksiniz.

Masraflar yarı yarıya düşer

Yaz mevsiminde istediğiniz tarihe uygun mekan bulmak oldukça güçtür. Ancak kış mevsiminde düğün sayısı çok az olduğu için dilediğiniz tarihe dilediğiniz mekanı kiralayabilirsiniz. Üstelik fiyatların yarı yarıya daha az olduğunu göreceksiniz. Mekandan yemeklere, süslemeden organizasyona kadar düğünle ilgili pek çok şeye normalinden daha az para ödeyeceksiniz.

Davetli sayısını artırabilirsiniz

Yazın yapılan kır düğünleri ya da yemekli törenler, bütçeyi zorladığı için davetli sayısında istemeden de olsa bir azaltma yapmanız gerekebiliyor. Ancak kış mevsiminde düğün mekanı ve yemeklerin fiyatları düştüğü için davetli listenizde azaltma yapmanıza bile gerek kalmayacaktır.

Kuaför ve makyözle daha kolay anlaşabilirsiniz

Düğün öncesi gelin adaylarını en çok zorlayan şeylerden biri de kuaför ve makyöz arayışıdır. Yaz döneminde randevu defterlerinin neredeyse her gün dolu olması kuaför ve makyözlerin fiyatları çok yükseltmelerine neden olabiliyor. Ancak kış mevsiminde her konuda olduğu gibi kuaför ve makyaj işinde de fiyatlar daha az olacaktır. Biraz şansınızı denerseniz pazarlık bile yapabilirsiniz.

Daha eğlenceli

Açık havada yapılan yaz düğünleri, müzik sesi ile çevreyi rahatsız etmemek için 23.00'da bitirilmek zorunda kalınıyor. Ortalama olarak 19.00'da başlayan düğünde gelin ve damat, takı töreni ya da masa gezme merasimi dışında çok fazla bir şey yapamıyor. Vaktin çok kısıtlı olması her şeyin daha hızlı yaşanmasına ve gelin-damatın düğünün tadını çıkaramamasına neden olabiliyor. Ancak kış düğünlerinde mekanınız kapalı alanda olacağı için mekan sahibiyle anlaşarak düğünü daha erken bir saatte başlatabilir, hatta gece yarısına kadar devam bile edebilirsiniz.







ÇERKEZKÖY FABRİKAMIZLA RAMATÇILIKTA

“YENİ BİR DÖNEM BAŞLATIYORUZ”



Geri Dönüşüm konusunda Avrupa ve Dünya ülkeleri ile ülkemizi kıyasladığımızda kağıt ve ambalaj atıklarının geri dönüşümünde mesafe kat edilse de özellikle kıymetli metaller ve elektronik atık konusunda istenilen yere ulaşılamadığı aşikardır. Ülkemizde bu atıklar işlenemediği için Avrupa'da dönüşümü yapılıp bedel ödeyerek tekrar geri satın almamız ciddi ekonomik kayıplara sebebiyet vermektedir. Bu konudaki açığı kapatmak ve sektörün ihtiyacı olan en modern tesisi ülkemize kazandırmak üzere uzun yıllardır Ar-Ge çalışmaları yaptığımız projemiz önümüzdeki günlerde hayata geçecektir.

"GELİŞİM VE İSTİHDAMIN TEMELİ SANAYİDİR"

Yönetim Kurulu Başkanı
DURSUN MISIRLI

Hangi sektörde ve ekonomik ölçekte olursanız olun bir kurucunun hedefinde her zaman sanayileşme olmalıdır. Çünkü gelişim ve istihdamın temeli sanayidir. Bugün devlet teşviklerinin kullanılmasını bilmeyen onlarca küçük ve orta ölçekli kuruluş mevcuttur. Girişimcilerin bu konu hakkında daha fazla liyakatli olması Türkiye'nin istihdam ve gelişimin de büyük kazançlar temin edecektir.

SEKTÖRÜN EN MODERN TESİSİNİ KURDUK

İçinde bulunduğumuz şartlarda geri dönüşüm işlemlerinin sağlıklı şekilde yapılması mümkün değildir. Ar-Ge faaliyetleri ve yeni nesil teknolojiler ekstra maliyetler anlamına gelir. Böyle bir girişim ise ancak köklü firmalar tarafından gerçekleştirilebilir. Bu yönüyle **MISIRLI RAMAT** sektördeki ihtiyaçları tespit ve çözümleri konusunda alternatifler üretmekte ve alanında uzmanlaşan sistemi sayesinde yeni nesil ramat işleme proseslerine yön vermektedir. Bu amaçla sektörün EN modern tesisini kurmuştur.

“KURTARMAK” YADA “YOK ETMEK” İKİSİDE BİZİM ELİMİZDE!

Gerekli tedbirler alınmadan yapılan geri dönüşüm işlemleri sadece ekonomik kayıp değil insan sağlığı ve çevreyi de olumsuz etkilemektedir. Kontrolsüz yapılan her atık su deşarj işlemi Kısırlık ve Kanser gibi ciddi hastalıklara sebebiyet verebilir. İnsana ve çevreye saygı prensibiyle hareket eden Mısırlı Ramat tasarlamış olduğu filtre ve arıtım sistemleriyle sektörde örnek teşkil eden bir değerdir. Çerkezköy Fabrikasında ise en gelişmiş arıtma ve filtre sistemlerini bünyesinde temin ederek üzerine düşen vazifeyi hakkıyla yerine getirmiştir.

+90 212 485 30 92 - +90 212 485 30 93 | www.misirliramat.com.tr

MISIRLI RAMAT



Mücevher Tasarımcısı
Tuğçe Gümüş
(Matrix Akademi)

Kuyumculuk sektörünün vazgeçilmez 2 Öğesi:

1.Maden
2.Tasarımcı







Yeni Tasarımcı Adayları Yetişiyor...

Hızla ilerleyen teknoloji kuyumculuk sektörünün her alanında önem taşımaya başladı. Çeşitli cnc makinalar , prototip makinalar ve tasarım programlarının yardımıyla model üretebilmek daha da kolaylaştı. 2009 yılından bu yana eğitimlerimiz 4 kişilik grup dersleri ve birebir eğitim olarak verilmekteydi. 12 Ocak 2018 tarihi itibariyle Kuyumculuk sektöründe bir ilke imza atarak Online Eğitim Platformunu kurdum. Online eğitim platformu sayesinde Mücevherin Kızlarla Serüveni projesini başlatarak Türkiye'deki 21 devlet üniversitesi içerisinden, 2. Sınıf okuyan başarılı bir kız öğrenci olmak şartıyla 18 kız arkadaşımıza gönüllü matrix eğitimi verdim. "MÜCEVHERİN KIZLARLA SERÜVENİ" projeme her sene gönüllü olarak eğitim vermeye devam ederek kadın istihdamını arttırmayı planlıyorum. Gençler geleceğimizin aynasıdır. Devlet üniversitelerinin neredeyse hepsinde eski rhino programının eğitimi verilmektedir. Mezun olduklarında iş bulma konusunda sıkıntı yaşıyan öğrencilerimiz için İhratçılar Birliği eğitim komitesi ile görüşme sağlanıp,öğrencilerin matrix programını kaldırabilecek bilgisayarlara ihtiyaç olduğunu bildirdim.Bu projemize olumlu dönüş olduğunda bütün bölüm öğretmenlerine gönüllü matrix eğitimi vererek,öğrencilerin gerçek iş hayatında sıkça karşılaşılan "Matrix biliyor musunuz?" sorusuna yanıtı "evet" vermelerini sağlayacağım.

Eğitimlerimize katılabilmek için İstanbul yolcuğu yapmalarına gerek kalmadı. İstanbul dışındaki öğrencilerimizin ve esnaflarımızın cebinden ve zamanından tasarruf etmelerini sağlayarak tasarımcı adaylarının sayısını arttırmayı sağladık.İnternetinizin olduğu her yerden eğitimlerimize katılarak sektöre bizimle bir adım atmanızı sağlıyoruz. Teknolojiyi yakından takip ederek öğrencilerimize en iyisini sunmaya özen gösteriyoruz.

kuyumcukent AVM
EVLİLİK ve ALTIN ALIŞVERİŞ MERKEZİ

Avm'de Açılan Mağazalar



ARMANTY MÜCEVHERAT

Firma Sahibi:
EVREN KOÇOĞLU & KAAN YEŞİLYURT

MAĞAZA NO: 177
14-18-22 AYAR ALTIN VE PIRLANTA, ELMAS, ALYANS SATIŞI YAPILMAKTADIR.

FMD KUYUMCULUK

Firma Sahibi:
FATİH MEHMET DÖNMEZ

MAĞAZA NO: 162
PIRLANTA, ALYANS VE 14 AYAR ALTIN SATIŞI YAPILMAKTADIR.





GOLDIUM JEWELLERY

Firma Sahibi:
ÜMİT KARATAŞ

MAĞAZA NO: 227
14 AYAR ALTIN SATIŞI YAPILMAKTADIR.

MOTİF KALIP

Firma Sahibi:
ALİ KARAAĞAÇ

MAĞAZA NO: 135
KUYUMCULUK ÜZERİNE METAL KALIP SATIŞI YAPILMAKTADIR.





SHINE GOLD

Firma Sahibi:
ŞAHİN YEĞENOĞLU

MAĞAZA NO: 467
YURT DIŞINA TOPTAN 14-18-21-22 AYAR ALTIN ÜRÜN SATIŞI YAPILMAKTADIR.



DENTAYDIN'DAN KUYUMCUKENTLİLERE ÖZEL AĞIZ VE DİŞ BAKIMI

Kuyumcukent büyüyen yapısı ve hızla çoğalan hizmet anlaşmalarına bir yenisini daha ekledi. Günlük yaşamın içinde en çok kullandığımız ve en çok da ihmal ettiğimiz dişlerimiz ve ağız bakımımız Dentaydın'a emanet. Yapılan hizmet anlaşması kapsamında Kuyumcukent çalışanları ve tüm yakınları bu hizmetten faydalanabilecekler. Diş muayeneleri ücretsiz olup röntgen ücreti SGK'lı indirim oranı üzerinden alınacaktır. 1000 TL'lik ve üstündeki işlemlerde kredi kartına 9 taksit imkanı, % 25'e varan indirim oranları ve randevu önceliği tanınmaktadır. Ağız ve diş sağlığınız Dentaydın'la güvence altında.

İSTANBUL AYDIN ÜNİVERSİTESİ DİŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ HASTANESİ | HOSPITAL OF THE FACULTY OF DENTISTRY dentaydın

kuyumcukent

AĞIZ VE DİŞ SAĞLIĞINIZ

DENTAYDIN İLE GÜVENCEDE

Kuyumcukent İşletme A.Ş. olarak İstanbul Aydın Üniversitesi Dentaydın Diş Hastaneleri ile yaptığımız ağız ve diş sağlığı anlaşmasıyla siz değerli çalışanlarımıza ayrıcalıklı teşhis ve tedavi hizmetleri sunuyoruz.

Uluslararası JCI kalite belgelesine ve ADEE üyeliğine sahip, üniversite güvencesi ve SGK anlaşması ile hizmet veren Dentaydın Diş Hastaneleri'nden diş sağlığı hakkında bilgi ve randevu almak için size özel hasta danışmanınızla iletişime geçebilirsiniz.

- ÜCRETSİZ MUAYENE
- %25'e VARAN İNDİRİM
- ERKEN RANDEVU İMKANI

AYRICALIKLARIMIZ

• Kuyumcukent İşletme A.Ş. çalışanları ve tüm yakınları bu anlaşmadan faydalanabilecektir. Bunun için kurum üyesinin/yakınının kurum kimlik kartının aslını/fotokopisini beyan etmesi gerekmektedir. • Diş muayeneleri ücretsiz olup röntgen ücreti SGK'lı indirim oranı üzerinden alınacaktır. • 1.000 TL üzerindeki işlemlerinizde kredi kartına 9 taksit imkanı sunulmaktadır. • Tedaviler üniversite hastanesi güvencesi altında akademik hekim kadrosu tarafından verilmektedir. • Bu tanıtım, kurum içi dağıtım amacıyla Kuyumcukent İşletme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

SGK ANLAŞMALI | JCI ULUSLARARASI KALİTE BELGELİ | ÜYESİ DİŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ | ÜNİVERSİTE HASTANESİ

RANDEVU VE BİLGİ
444 8 347
www.dentaydin.com

'Bu Metin Kuyumcukent Yönetimi Tarafından Hazırlanmıştır'



İSTANBUL AYDIN ÜNİVERSİTESİ

DİŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ HASTANESİ | HOSPITAL OF THE FACULTY OF DENTISTRY
dentaydın

DENTAYDIN SAĞLIK BAKIM PAKETİ

- PANAROMİK RÖNTGEN
- AKADEMİSYEN HEKİM MUAYENESİ
- 140,00 TL
- DETERTRAJ (DİŞ TAŞI TEMİZLİĞİ)
- AĞIZ HİJYEN EĞİTİMİ

WHATSAPP 0530 721 32 93 | SGK ANLAŞMALI | JCI ULUSLARARASI KALİTE BELGELİ | ÜNİVERSİTE HASTANESİ | AVRUPA DİŞ EĞİTİMİ DERNEĞİ ÜYESİDİR

RANDEVU VE BİLGİ
444 8 347
www.dentaydin.com

• Bu sağlık paketi bir defa kullanılabilir. • Sağlık paketi nakite çevrilemez, sadece hizmet karşılığı kullanılabilir. • Başka kampanya/indirim/anlaşma ile kullanılamaz ve birleştirilemez. • Bu sağlık paketi Dentaydın Diş Hastanelerinde geçerlidir. • Satın aldığınız sağlık paketi başkasına devredilemez. • Tedaviler üniversite hastanesi güvencesi altında akademik ve uzman hekim kadrosu tarafından verilmektedir. • Anlaşmalı kurumlara kurum içi dağıtım amacı ile hazırlanmıştır.

İSTANBUL ALTIN RAFİNERİSİ
iAR
İSTANBUL GOLD REFINERY

Kazanç GramAltın' da...

Üst Düzey Güvenlik Sağlayan
Açılmayan Paket

24 ayar

Müşterinin Tercih Ettiği



Yüksek Talep Gören

Uluslararası Piyasalarda Geçerli

Alırken de Satarken de Avantajlı

www.iar.com.tr twitter.com/altinrafinerisi facebook.com/AltinRafinerisi

BORSA İSTANBUL
LBMA GOOD DELIVERY REFINER
DMCC DUBAI MULTI COMMODITIES CENTRE
INTERNATIONAL PRECIOUS METALS INSTITUTE (IPMI)
DGCX Dubai Gold & Commodities Exchange
CME GROUP APPROVED